

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a násl. obchodního zákoníku ČR

Zakázkové číslo zhotovitele: S14 - 033 - 0048

Zakázkové číslo objednatele: S916/2013/149

I.

Smluvní strany

1. ZHOTOVITEL

adresa:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČO:

DIČ:

zastoupený:

stavbyvedoucí:

bankovní spojení:

telefon:

fax:

e-mail:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

Odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA

Jahodová 60, 620 00 Brno

U krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka
8032

480 35 599

CZ480 35 599

Ing. Mirko Zeman, Pavel Bohunský, DiS.,
na základě plné moci

Vít Sobotka, autorizovaná osoba, stavbyvedoucí

UniCredit Bank, č.ú. 0430201005/2700

545 220 006

545 229 676

Office-brno@swietelsky.cz

2. OBJEDNATEL

adresa:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČO:

DIČ:

jednající:

na základě podpisového řádu

č. 3/2009 oprávněn jednat

ředitel KŘ (ředitel LZ, SZ)

Lesy České republiky, s.p.

Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

KS HK, odd. A XII, vl. 540

421 96 451

CZ42196451

Ing. Michal Gaube, ekonomický ředitel

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení:

telefon:

fax:

e-mail:

Ing. Michal Kříž

KB, a.s. Hradec Králové č.ú. 26300-511/0100

+420 956 916 310

+420 542 513 214

oi16@lesy.cz

Fakturační adresa:

Lesy České republiky, s.p.

lesní správa Černá Hora
U Selkova 548
679 21 Černá Hora

II.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, podle níž se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele: **Oprava a modernizace LC Nová - Tvrdá**, v rozsahu dle zadávacích podkladů pro zpracování cenové nabídky – evidenční číslo zakázky **S916/2013/149** a projektové dokumentace, zpracované: Ing. Stanislav Drábek.
Místo plnění: kraj JMK, Vysočina okres Blansko, Brno – venkov, Ždár nad Sázavou, k.ú. Černovice, Osiky, Skorotice
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozбудou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (1 paré) objednateli

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Proplaceny budou pouze objednatelem odsouhlasené odchylky, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

III.

Termíny plnění

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| 1. Předání pracoviště zhotoviteli: | do 1.9.2013 |
| 2. Zahájení prací zhotovitele: | 1.9.2013 |

Termín zahájení prací je podmíněn vydáním souhlasu příslušného stavebního úřadu.

3. Řádné dokončení díla (dále jen „dokončení díla“): 30.11.2013
4. Lhůty provádění díla budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel a došlo tím k přerušení prací a nebo jestliže přerušení prací bylo způsobeno okolnostmi, které nezavinil zhotovitel. Za překážky v práci z viny objednatele bude považováno i neplacení měsíčních faktur za provedené a zástupcem objednatele potvrzené práce. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
5. Dokončením díla se rozumí jeho řádné provedení v rozsahu dle této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 4 681 117,- Kč bez DPH, slovy čtyřmilionyšestsetosmdesátjednatisícstosedmnáct korun bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 4 681 117,-

DPH (21%*): 983 034,-

Cena za dílo včetně DPH: 5 664 151,-

Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. K ceně za dílo uvedené v odstavci 1. bude dopočtena daň z přidané hodnoty.
3. Změna ceny za dílo se připouští pouze v případě objednatelem dodatečně požadovaných a objednaných víceprací, souvisejících s předmětem díla nebo případných změn proti projektové dokumentaci. Tyto práce budou odsouhlaseny ve stavebním deníku a budou předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.
4. V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový položkový rozpočet zhotovitele a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za vícepráce bude použito:
 - a) smluvních jednotkových cen z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
 - b) nejsou-li v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena:
 1. je-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky
 2. není-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena díla dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena díla z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky
 - c) není-li cena nové položky v cenících cenové soustavy ÚRS uvedena, určí se jednotková cena

na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny a odsouhlasení objednatel.

V.

Placení a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět od počátku stavby měsíční daňovou fakturaci podle skutečně provedených prací. Objednatel a dodavatel jsou povinni do 3 dnů po uplynutí kalendářního měsíce vzájemně odsouhlasit objem prací v něm provedených (formou soupisu provedených prací). Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby tato lhůta mohla být dodržena.
2. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen ke každé faktuře a bude jím omezena výše sjednaných plateb.
3. Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení faktur po vyčerpání 90% ceny za dílo. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla. Pokud v zápise o předání budou uvedeny vady či nedodělky, bude úhrada provedena po odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Pokud v textu tohoto článku není uvedeno jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem se stanoví na 21 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude objednatel vrácena a splatnost nastává až doručením opravené nebo doplněné faktury. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
5. Bude-li zhotovitel nucen přerušit práce, uhradí objednatel fakturu za provedené práce pouze za dobu do přerušeni prací.

VI.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště s vytýčením hranice staveniště, zajištěné dostatečnými zdroji el. energie a vody s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, které budou předmětem předání staveniště, jsou způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 2 vyhotovení projektové dokumentace, kopii souhlasu s provedením ohlášené stavby vydaného dne pod č.j. (příp. kopie dalších správních rozhodnutí anebo jiných aktů orgánů veřejné moci, výsledků projednání s dotčenými orgány nebo vlastníky, dokladů o provedených průzkumech např. z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, výskytu invazních druhů rostlin, popř. biologického hodnocení, atp. *).

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Jestliže zhotovitel hodlá realizovat stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou a objednatelem předem schválenou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace předané objednatelem, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen tuto vadu neprodleně odstranit. Nemůže-li objednatel odstranit vady do jednoho týdne poté, co obdržel upozornění zhotovitele, sjedná objednatel se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění a postup do této doby.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Pokud těmito změnami bude dotčen časový plán provádění prací, bude odpovídajícím způsobem změněn termín dokončení díla v čl. III. odstavci 3.
4. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

6. Objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních zhotovitelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zpracovaném harmonogramu prací.
7. Jestliže objednatel předá staveniště zhotoviteli později, než je stanoveno touto smlouvou nebo staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení prací a termín dokončení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
8. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
9. Zhotovitel jmenuje Stavbyvedoucím Víta Sobotku, telefon: 607 526 788, e-mail: v.sobotka@swietelsky.cz. Zhotovitel bere na vědomí, že Stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k Objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný Stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv po dobu trvání Smlouvy splňovat zavazuje, že okamžitě, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového Stavbyvedoucího.
10. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně požádat Zhotovitele o změnu osoby Stavbyvedoucího, přičemž Zhotovitel je povinen tak učinit bez zbytečného odkladu, nejpozději do jednoho týdne od doručení písemné žádosti Objednatele. Objednatel je povinen svou žádost odůvodnit objektivními důvody.
11. Zhotovitel je oprávněn odvolat Stavbyvedoucího z provádění Díla nebo jej nahradit jinou osobou pouze po předchozím projednání s Objednatelem.
12. V případě, že v souladu s ujednáním obsaženým shora v čl. VI odst. 9 až 11 Smlouvy dojde ke změně v osobě Stavbyvedoucího, je Zhotovitel povinen obratem písemně Objednateli oznámit novou osobu Stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
13. Jako nový Stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba, která není v pracovněprávním vztahu k Objednateli. Jako nový Stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky Objednatele stanovené v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky pro výkon této funkce.

VII. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a

podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.

4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Projekt, vybudování a likvidace zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho převzetí objednatelem.
13. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod..
14. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
15. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
16. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou

součástí díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje umožnit těmto dodavatelům vstup na staveniště v termínech dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.

17. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a v této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
18. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
19. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
20. Úhrada poplatků týkající se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
21. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Nesouhlasí-li technický dozor s obsahem záznamu, je povinen uplatnit své námitky nejpozději do tří následujících pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
22. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele 3 dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně objednatele včas ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po dokončení díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
24. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu realizace stavby (ode dne zahájení až po předání dokončeného díla), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Minimální výše pojistné částky bude shodná s nabídkovou cenou.
25. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového subdodavatele.
26. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění, a to ve lhůtách uvedeným ustanovením upravených; to neplatí, jde-li ve smyslu zákona o zakázku malého rozsahu.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po dokončení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež nebylo řádně dokončeno, objednatel není povinen převzít.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
4. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy a touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla, výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - geometrické zaměření stavby pro vklad do katastru nemovitostí, v případě, že se jedná o výstavbu nové trasy LC
 - originál stavebního deníku.

IX.

Z á r u k a

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v trvání **48** měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání řádně dokončeného díla objednateli.
2. U výrobků a zařízení dodaných jinými dodavateli se lhůta uvedená pod bodem 1. shoduje se lhůtou udávanou výrobcem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává a navrhnout termín odstranění vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího uplatnění její reklamace objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady zdarma.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení. V případě prodlení s řádným dokončením a předáním díla objednateli delším než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV ve spojení s přílohou č. 1. této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. V případě opožděného odstranění vady (čl. IX odst. 3) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- CZK za každý případ a kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
6. V případě porušení čl. VII. odst. 24, 25 nebo 26 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (dotace).

XI.

Odstoupení od smlouvy

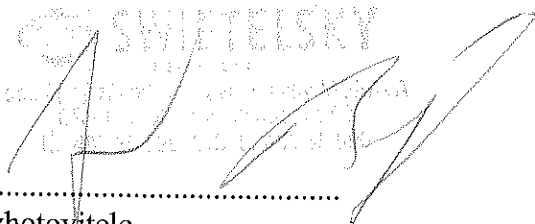
1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvní povinnosti některou ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatná porušení smluvních povinností ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 obch. zákoníku považují zejména:
 - neprovedení některé části díla,
 - prodlení dodavatele s dokončením díla delší než 15 dnů,
 - překročení smluvní ceny nebo
 - prodlení objednatele s placením ceny za dílo delší než 15 dnů.
2. Vzájemná práva smluvních stran z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními §§ 344 až 351 a 548 odst. 2 obchodního zákoníku.

XII.
Závěrečné ustanovení

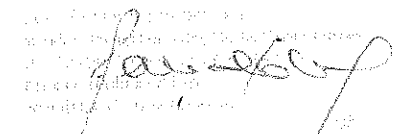
1. Smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možné provést jen písemným dodatkem.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů. Upozornění je třeba druhé smluvní straně doručit nejpozději v den podpisu smlouvy. K upozornění postačí zaslání takového sdělení e-mailem.
5. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou stran na jiné osoby.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:
příloha č. 1 – položkový rozpočet

V Brně, dne:

V Brně, dne: 11.10.2013.



.....
Za zhotovitele
Ing. Mirko Zeman, Pavel Bohunský, DiS.
zmocněné osoby k jednání



.....
Za objednatele
Ing. Michal Gaube,
ekonomický ředitel

105

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

LC NOVÁ TVRŘDÁ

JKSO

822 27

Název objektu

LC Nová Tvrďá - REKAPITULACE

EČO

Místo

LS Černá Hora

Objednatel

Lesy České republiky, s. p.; LS Černá Hora

IČ

DIČ

Projektant

Ing. Stanislav Drábek

42196451

CZ-42196451

Zhotovitel

62089129

Rozpočet číslo


Zpracoval

Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas	13 Zařizení staveniště 0,00%
2 Montáž	9 Bez pevné podl.	14 Mimostav. doprava 0,00%
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka	15 Územní vlivy 0,00%
4 Montáž	11	16 Provozní vlivy 0,00%
5 "M" Dodávky		17 Ostatní 0,00%
6 Montáž		18 NUS z rozpočtu
7 ZRN (ř. 1-6)	12 DN (ř. 8-11)	19 NUS (ř. 13-18)
20 HZS	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady
Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22 4 681 116,79
Objednatel		24 DPH 15,00 % z 0,00
Datum a podpis	Razítko	25 DPH 21,00 % z 983 034,52
Zhotovitel ING. MIROSLAV ZEMAN, PAVEL BOHUNSKÝ, S. P. NA ZÁKLADĚ PLNĚ HOČI		26 Cena s DPH (ř. 23-25) 5 664 151,31
Datum a podpis	Razítko	E Přípočty a odpočty
		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění +-

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

LC NOVÁ TVRDÁ

JKSO

822 27

Název objektu

LC Nová Tvrdá - oprava

EČO

Místo

LS Černá Hora

Objednatel

Lesy České republiky, s. p.; LS Černá Hora

IČ

DIČ

42196451

CZ-42196451

Projektant

Ing. Stanislav Drábek

62089129

Zhotovitel

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady	B Doplnkové náklady	C Náklady na umístění stavby	D Celkové náklady
1 HSV Dodávky	8 Práce přesčas	13 Zařízení staveniště	23 Součet 7, 12, 19-22
2 Montáž	9 Bez pevné podl.	14 Mímostav. doprava	24 DPH 15,00 % z
3 PSV Dodávky	10 Kulturní památka	15 Územní vlivy	25 DPH 21,00 % z 234 382,09
4 Montáž	11	16 Provozní vlivy	26 Cena s DPH (ř. 23-25)
5 "M" Dodávky		17 Ostatní	283 602,32
6 Montáž		18 NUS z rozpočtu	E Přípočty a odpočty
7 ZRN (ř. 1-6)	12 DN (ř. 8-11)	19 NUS (ř. 13-18)	27 Dodávky objednatele
8 HZS	21 Kompl. činnost	22 Ostatní náklady	28 Klouzavá doložka
Projektant			29 Zvýhodnění + -
Datum a podpis	Razítko		
Objednatel			
Datum a podpis	Razítko		
Zhotovitel			
Datum a podpis	Razítko		

Objednání s výkazem výměr

Stavba: LC NOVÁ TVRDÁ
 Objekt: LC Nová Tvrdá - oprava

JKSO: 822 27
 Datum: 7.12.2012

P.Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
Práce a dodávky HSV							
1 Zemní práce							
1	001	111201102	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy přes 1000 do 10000 m ²	m ²	1260,000	5,00	6 300,00
2	001	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m ²	1260,000	2,00	2 520,00
3	001	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm	kus	28,000	100,00	2 800,00
4	001	122302201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m ³ v hornině tř. 4	m ³	179,000	40,00	7 160,00
5	001	162201451	Vodorovné přemístění pařezů do 2 km D do 300 mm	kus	28,000	100,00	2 800,00
6	001	162301102	Vodorovné přemístění do 1000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m ³	969,000	35,00	33 915,00
7	001	171101131	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a soudržných střídavě do násypů zhuštěných	m ³	579,000	20,00	11 580,00
8	001	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhuštěním	m ²	280,000	10,00	2 800,00
9	001	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m ²	260,000	16,00	4 160,00
10	001	182201101	Svahování násypů	m ²	1650,000	13,00	21 450,00
3 Svislé a kompletní konstrukce							
11	321	321212345	Oprava zdiva z lomového kamene přehrad do 3 m ³ obkladního	m ³	14,260	5 000,00	71 300,00
4 Vodorovné konstrukce							
12	312	462513161	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů nad 200 kg bez výplně	m ³	49,100	750,00	36 825,00
13	312	462513169	Příplatek za urovnání líce záhozu z lomového kamene záhozového nad 200 kg	m ²	66,600	100,00	6 660,00
14	321	465511217	Oprava dlažeb z lomového kamene na sucho s vyklínováním do 20 m ² tl 250 mm	m ²	6,400	650,00	4 160,00
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
15	321	628635512	Vyplnění spár dosavadních konstrukcí zdiva cem. maltou s vyspárováním	m ²	132,000	150,00	19 800,00
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							
99 Přesun hmot							
16	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	152,085	1,00	152,09

Celkem

234 382,09

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

LC NOVÁ TVRDÁ

Název objektu

LC Nová Tvrdá - investice

JKSO

822 27

EČO

Místo

LS Černá Hora

Objednatel

Lesy České republiky, s. p.; LS Černá Hora

Projektant

Ing. Stanislav Drábek

Zhotovitel

IČ

DIČ

42196451

CZ-42196451

62089129

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky	8	Práce přesčas	13	Zařízení staveniště 0,00%
2	Montáž	9	Bez pevné podl.	14	Mimostav. doprava 0,00%
3	PSV Dodávky	10	Kulturní památka	15	Územní vlivy 0,00%
4	Montáž	11		16	Provozní vlivy 0,00%
5	"M" Dodávky			17	Ostatní 0,00%
6	Montáž			18	NUS z rozpočtu
7	ZRN (ř. 1-6)	12	DN (ř. 8-11)	19	NUS (ř. 13-18)
20	HZS	21	Kompl. činnost	22	Ostatní náklady
Projektant				D Celkové náklady	
Datum a podpis				23	Součet 7, 12, 19-22 4 446 734,70
Objednatel				24	DPH 15,00 % z 0,00
Datum a podpis				25	DPH 21,00 % z 933 814,29
Zhotovitel				26	Cena s DPH (ř. 23-25) 5 380 548,99
Datum a podpis				E Přípočty a odpočty	
				27	Dodávky objednatele
				28	Klouzavá doložka
				29	Zvýhodnění +-

Průběh s výkazem výměr

Objekt: LC NOVÁ TVRDA
 Objekt: LC Nová Tvrďá - investice

JKSO: 822 27

Datum:

Č. ř.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
Práce a dodávky HSV							
5 Komunikace							
1	221	564861111	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 200 mm	m2	374,000	120,00	44 880,00
2	221	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	377,000	140,00	52 780,00
3	221	572131111	Vyrovnaní povrchu dosavadních krytů živičnou směsí pro asfaltový koberec otevřený AKO tl do 40 mm	m2	11610,000	135,00	1 567 350,00
4	221	572243111	Provizorní vyspravení neupravených výtluků asfaltovým betonem ACO (AB)	t	42,920	1 265,00	54 293,80
5	221	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	11610,000	8,50	98 685,00
6	221	577144111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm s do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	11610,000	210,00	2 438 100,00
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							
7	221	919441221	Čelo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 800 až 800	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
8	221	919443111	Vtoková jímka z lomového kamene propustku z trub do DN 800	kus	1,000	7 000,00	7 000,00
9	221	919521160	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo ŽB DN 800	m	1,000	2 500,00	2 500,00
10	592	592211460	trouba železobetonová 8úhelníková, zesílená TZP-Q D80x100x10 cm	kus	1,010	3 500,00	3 535,00
11	321	938901101	Očištění dlažby z lomového kamene nebo z betonových desek od porostu	m2	160,000	40,00	6 400,00
12	221	938902112	Čištění příkopů nezpevněných objemu nánosů do 0,30 m3/m	m	1250,000	40,00	50 000,00
13	221	938902113	Čištění příkopů nezpevněných, objem nánosů do 0,50 m3/m	m	870,000	50,00	43 500,00
14	221	938909111	Odstranění bláta a hlinitého nánosů z povrchu podkladu nebo krytu šterkového	m2	11370,000	3,00	34 110,00
15	221	938909811	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	2760,000	5,00	13 800,00
16	321	960211251	Bourání konstrukcí zděných, z betonu nebo asfaltobetonu	m3	10,200	860,00	8 772,00
99 Přesun hmot							
17	321	997321211	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot na výšku do 4 m	t	27,030	10,00	270,30
			10,20*2,65		27,030		0,00
18	321	997321511	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	27,030	150,00	4 054,50
			10,20*2,65		27,030		0,00
19	321	997321519	Příplatek za každý další i započatý 1 km	t	27,030	10,00	270,30
20	221	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	0,823	100,00	82,30
21	221	979099115	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	27,030	50,00	1 351,50

Celkem

4 446 734,70