

# SMLOUVA O DÍLO č. B13642X

Vzor ostatní stavby  
č. S921/2014/140



LCR0585110

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Michal Gaube, MBA, pověřen výkonem funkce generálního ředitele,

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 03/2009: Ing. Jiřím Makovcem, ředitelem

Krajského ředitelství KŘ Brandýs nad Labem

ve věcech technických jedná:

Ing. Jindřich Šíma, referent HIM KŘ, č. telefonu: 724 524 190, e-mail: sima.oi21@lesycr.cz

Veronika Rusová, č. telefonu: 724 525 018, e-mail: rusova.ls179@lesycr.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Window Holding a.s.

IČO: 28436024

DIČ: CZ28436024

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506

sídlo: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

zastoupený: Ing. Jaroslavem Mášou, ředitelem pro Veř. zakázky (plná moc)

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Ing. Pavel Kašpar

Ve věcech realizace pan František Šteiner č. telefonu 724 117 685, e-mail: frantisek.steiner@windowholding.cz

bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 0075502443/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

## II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: Oprava oken - budova LS Lužná 254, evidenční číslo zakázky S921/2014/140, a to dle projektové dokumentace č.: A14/17 vypracované Ing. Petrem Křížákem a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli
  - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelům předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče prozkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, jíž lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do 31.7.2014. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než 16.6.2014, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatel písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

#### IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 411 976,- Kč bez DPH, slovy čtyřistajedenáct tisíc devětsetšedesát šest korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 411 976,- Kč

DPH (21%): 66 087,- Kč

DPH (15%): 14 592,- Kč

Cena za dílo včetně DPH: 492 655,- Kč

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na

základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

## V. Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílním plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

## VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů subdodavatele/případného subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje ve věcech realizace pana Františka Šteinerja, telefon: 724117685, e-mail: chodov@vekra.cz. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.

## VII.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.

2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.

15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi.
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převzetí prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převzetí, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového subdodavatele.
24. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam svých subdodavatelů podle § 147a odst. 4 a 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění, a to ve lhůtách uvedeným ustanovením upravených; to neplatí, jde-li ve smyslu zákona o zakázku malého rozsahu.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat



zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přijímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přijímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - originál stavebního deníku.

## IX.

### Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelům.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelům. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 2, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

## X.

### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než dva měsíce je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první dva měsíce prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než dva měsíce, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VII. odst. 24 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 25 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinností dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by

být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).

11. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
12. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
13. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, jíž smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
14. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

## XI.

### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
  - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
  - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 65 dnů, nebo
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 65 dnů.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
6. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Lázních Toušeň dne: 2.7.2014

V ..... dne: 2.7.2014

-38- Window Holding a.s.  
VEREJNÉ ZAKÁZKY  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň  
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

.....  
Za zhotovitele

.....  
Za objednatele

Lesy České republiky, s.p.  
Svatá Boleslav, 250 01 Sv. Boleslav, 250 01 Sv. Boleslav  
IČ: 42106451, DIČ: CZ42106451  
Kraj: Středočeský, okres: Mělník  
Ml. Pláňčův 120  
250 01 Sv. Boleslav, Sv. Boleslav, Sv. Boleslav  
{95}

A	B	C	D	E	F	G	H	I	
<b>Rekapitulace objektů stavby</b>									
1									
2	Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633-LS Lužná								
3	Stavba:	Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633-LS Lužná							
4	Objednatel:	Lesy ČR, S.p.A., LS Lužná, 9. května 254, Lužná							
5	Zhotovitel:	Lenka Jandová							
6	Místo:	LS Lužná							
7									
8									
9	Kod	Zakazka	Cena bez DPH	DPH sňížené	DPH základní	Cena s DPH	Ostatní	ZRN	HZS
10									
11	Křizak-03	Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633-LS Lužná	411 976,00	14 591,55	66 086,79	492 654,34	0,00	0,00	0,00
12	SO 01	SO 01 - Objekt lesní spravy č.p. 254	314 699,00	0,00	66 086,79	380 785,79	0,00	0,00	0,00
13	SO 02	SO 02 - Objekt Čejkovka č.p. 633	97 277,00	14 591,55	0,00	111 868,55	0,00	0,00	0,00
14	Celkem		411 976,00	14 591,55	66 086,79	492 654,34	0,00	0,00	0,00

-38- Window Holding a.s.  
 VEREJNE ZAKAZKY  
 Hlavní 459, 250 89 Lužná Touševá  
 IČ: 23436024, DIČ: CZ23436024

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633- LS Lužná

Objekt: SO 01 - Objekt lesní správy č.p. 254

Část:

JKSO:

Objednatel: Lesy ČR . s.p., LS Lužná, 9. května 254, Lužná

Zhotovitel:

Datum: 24.04.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
0	0	0,00
0	0	0,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	7 799,16
997	Přesun sutě	5 708,99
998	Přesun hmot	0,00
6	6	0,00
6	6	0,00
764	Konstrukce klempířské	12 454,93
766	Konstrukce truhlářské	249 113,06
784	Dokončovací práce - malby a tapety	5 525,08
	<u>Celkem</u>	<u>314 699,00</u>

38 Window Holding a.s.  
VENEKÉ ZAKÁZKY  
Hlavní 156, 250 89 Lázně Toušev  
IČ: 2836924, DIČ: CZ28436024

# ROZPOČET

Stavba: Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633- LS Lučina  
 Objekt: SO 01 - Objekt: lešní správy č.p. 254  
 Část:  
 JKSO:

Objednatel: Lesy ČR, s.p. LS Lučina, 9. května 254, Lučina

Zhotovitel:


Datum: 24.04.2014

P.Č.	TV	KON	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem		Sazba DPH
								8	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
D				Práce a dodávky HSV					45 922,97	
			5						32 414,83	
1	K	011	612142001	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně	m <sup>2</sup>	1,500	0,00	0,00	21,0	
2	K	011	612181101	Pečování vnějších stěn skvělanými pietními vlnitými do teploty hruboty	m <sup>2</sup>	50,228	0,00	0,00	21,0	
3	K	014	619959001	Minerální síťka tl. do 3 mm vlnitím stěn	m	89,870	140,00	13 981,80	21,0	
4	K	011	622143003	Zakládky: ořezky kámen okenní, dveřní, podlah nebo obkladů	m	45,720	232,00	10 607,04	21,0	
5	M	MAT	596514901	Montáž omlukových prástovic nebo pozinkovaných rovných profilů s kámenou	m	48,005	153,02	7 825,99	21,0	
				lisa rohová	m	89,870	0,00	0,00	21,0	
6	K	014	624633500	Tmelení silikonovým tmelom spary	m	0,566	0,00	0,00	21,0	
				Ostatní konstrukce a práce-bourání	m <sup>2</sup>	1,920	115,20	221,18	21,0	
7	K	011	953312113	Vložky do svařných dilatačních spár z fósiadních polystyrenových desek tl. 30 mm	m <sup>2</sup>	17,557	115,20	2 022,57	21,0	
8	K	013	96802355	Vypouštění dřevěných rámt okenní dvojitých včetně křidel pl. do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	48,224	115,20	5 555,40	21,0	
9	K	013	96802356	Vypouštění dřevěných rámt okenní dvojitých včetně křidel pl. do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			5 709,99		
10	K	013	96802357	Vypouštění dřevěných rámt okenní dvojitých včetně křidel pl. přes 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>			475,75	21,0	
				Présun suš	t	3,461	137,46	475,75	21,0	
11	K	013	997013901	Čovoz suš na skládku a vybaurányt hmot nebo meziskládku do 1 km se siožením	t	34,610	137,46	4 757,49	21,0	
12	K	013	997013909	Prípatek k odvozu suš a vybaurányt hmot na skládku ZKČ : km přes 1 km	t	3,461	137,46	475,75	21,0	
13	K	013	997013931	Poplatek za uložení stavebního smésného odpadu na skládce (skladkové)	t			0,00		
				Présun hmot	t	0,362	0,00	0,00	21,0	
14	K	011	998011001	Práce a dodávky PSV	t			288 776,03		
				lízalace tepelne				1 682,98		
15	K	713	713131141	Montáž izolace lepele stěny a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m <sup>2</sup>	1,240	0,00	0,00	21,0	
16	M	MAT	265765730	zaska z peroveno polystyrenu bílá EPS 70 Z 1000 x 1000 x 100 mm	m <sup>2</sup>	1,265	1 330,40	1 682,98	21,0	
				Konstrukce klmpírské	m	32,870	1,00	32,87	21,0	
17	K	764	764002651	Demontáž opláchnutí parapetů do suš	m	2,250	376,54	847,22	21,0	
18	K	764	764016644	Opláchnutí rovných parapetů celoplošně lepené z Pz barveného plechu tl. 330 mm	m	10,440	376,54	3 931,08	21,0	
19	K	764	764016645	Opláchnutí rovných parapetů celoplošně lepené z Pz barveného plechu tl. 400 mm	m	7,500	376,54	2 824,05	21,0	
20	K	764	764016646	Opláchnutí rovných parapetů celoplošně lepené z Pz barveného plechu tl. 500 mm	m	12,800	376,54	4 815,71	21,0	
21	K	764	764017645	Opláchnutí obšitých parapetů nebo ze segmentů celoplošně lepené z Pz barveného plechu tl. 400 mm	t	0,093	0,00	0,00	21,0	
22	K	764	968754101	Présun hmot ležnání pro konstrukce klmpírské v objektech v do 6 m	t			248 113,06		
				Konstrukce truhlárské						
			766							

23	K	766	76644-122	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm delky přes 1,0 m	kus	12,000	1,00	12,30	21,0
24	K	766	76662-1212	Montáž oken zovlečených otevíracích výšky přes 1,5 do 2,5 m s ramem do zdiva	m <sup>2</sup>	87,755	348,23	23 594,32	21,0
25	M	MAT	611305901	okno plastové čtyřkřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 233*220 cm - OZV 101	kus	3,000	12 608,00	37 854,00	21,0
26	M	MAT	611305802	okno plastové čtyřkřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 256x220 cm - OZV 102	kus	1,000	26 379,00	26 379,00	21,0
27	M	MAT	611305903	okno plastové čtyřkřídlé zalaména, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 256x220 cm - OZV 103	kus	4,000	12 465,00	49 864,00	21,0
28	M	MAT	611305804	okno plastové čtyřkřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 180x220 cm - OZV 104	kus	2,000	12 025,00	24 050,00	21,0
29	M	MAT	611305905	okno plastové čtyřkřídlé zalaména, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 200x220 cm - OZV 105	kus	1,000	13 340,00	13 340,00	21,0
30	M	MAT	611305806	okno plastové čtyřkřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 195x220 cm - OZV 106	kus	1,000	10 296,00	10 296,00	21,0
31	M	MAT	611305907	okno plastové jednokřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 5x160 cm - OZV 107	kus	1,000	3 574,23	3 574,23	21,0
32	M	MAT	611305808	okno plastové jednokřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 70x160 cm - OZV 108	kus	1,000	3 091,00	3 091,00	21,0
33	M	MAT	611305909	okno plastové trojkřídlé, obkružkový nosič, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 79x206 cm - OZV 109	kus	1,000	13 486,00	13 486,00	21,0
34	M	MAT	611305810	okno plastové dvojkřídlé, izol dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacenými rohy, jednostranný dekor-zlatý dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m <sup>2</sup> K 138x220 cm - OZV 110	kus	1,000	5 994,00	5 994,00	21,0
35	K	766	76669-1610	Montáž těžení oken a balkonových dveří polyuretanovou páskou	m	99,870	129,50	12 953,17	21,0
36	M	MAT	265151651	česko zarážka : Anstec!	m	104,864	117,49	12 319,95	21,0
37	K	766	76669-1113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm delky do 2,6 m	kus	4,000	311,43	1 245,72	21,0
38	K	766	76669-1121	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm delky do 1,0 m	kus	0,000	311,43	0,00	21,0
39	K	766	76669-1122	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm delky do 1,6 m	kus	1,000	311,43	311,43	21,0
40	K	766	76669-1123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm delky do 2,6 m	kus	9,000	311,43	2 802,87	21,0
41	M	MAT	60734-1011	deska parapetní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, bílá - rs 230 mm	m	2,400	185,40	444,96	21,0
42	M	MAT	60734-1021	deska parapetní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, bílá - rs 300 mm	m	9,200	201,74	1 856,01	21,0
43	M	MAT	60734-1022	deska parapetní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, bílá - rs 320 mm oboustranný	m	11,200	241,00	2 699,20	21,0
44	M	MAT	60734-1023	deska parapetní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, bílá - rs 332 mm	m	1,920	230,65	442,65	21,0
45	M	MAT	60734-1024	deska parapetní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, bílá - rs 340 mm oboustranný	m	2,100	241,00	506,10	21,0



46	M	MAT	607941027	deska parapětní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminát, bílá - rs 430 mm	m	2,400	309,56	728,54	21,0
47	M	MAT	607941025	deska parapětní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminát, bílá - rs 500 mm	m	1,300	303,56	394,63	21,0
48	M	MAT	607941025	deska parapětní dřevotřísková vnitřní tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminát, bílá - rs 530 mm	m	1,980	360,14	713,08	21,0
49	BE	MAT	607341211	lentoxya PVC k parapětním deskám	kus	28,000	7,50	210,00	21,0
50	K	766	998766101	Průsvětlnotělný materiál pro konstrukce inulární v objektech v do 6 m.	t	0,999	0,00	0,00	21,0
51	K	784	784221101	Dvojnásobná bílá malba ze směsí za suena dobře odtěruvatelných v místnostech do 3,83 m	m2	50,228	110,00	5 525,08	21,0
				<b>CELKEM</b>				<u>314.639,00</u>	

  
 -38- Window Holding a.s.  
 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY  
 Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň  
 IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

## REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633- LS Lužná

Objekt: SO 02 - Objekt Čejkovka č.p. 633

Část:

JKSO:

Objednatel: Lesy ČR . s.p., LS Lužná, 9. května 254, Lužná

Zhotovitel:

Datum: 24.04.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
0	0	0,00
0	0	0,00
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	3 320,93
997	Přesun sutě	2 191,93
998	Přesun hmot	0,00
Kód položky	Kód položky	Množství celkem
Kód položky	Kód položky	Množství celkem
766	Konstrukce truhlářské	77 129,29
784	Dokončovací práce - malby a tapety	731,00
	<u>Celkem</u>	<u>97 276,77</u>

-38- Window Holding a.s.  
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY  
Hlavní 456, 250 89 Lužná Toušev  
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

# ROZPOČET

Savba: Výměna oken na objektech č.p. 254 a č.p. 633 - LS Lužná  
 Objekt: SO 02 - Objekt Čejkovka č.p. 633

Část:

JKSO:

Objednatel: Lesy ČR, s.p., LS Lužná, Š května 254, Lužná

Zhotovitel:

Datum: 24.04.2014

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	Mu.	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D			HSV	Práce a dodávky HSV				13 484,76	
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				7 971,90	
1	K	011	612181101	Minerální stěrka tlouč 3 mm vnitřních stěn	m <sup>2</sup>	1,416	0,00	0,00	15,0
2	K	014	619996001	Zadělání omltek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	17,700	450,39	7 971,90	15,0
3	K	014	624333350	Trnelení silikonovým tmelem spary	m	50,215	0,00	0,00	15,0
D		9		Ostnatí konstrukce a práce bourání				3 320,93	
4	K	013	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdivožených včetně křidel p. do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,104	176,57	724,64	15,0
5	K	013	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdivožených včetně křidel p. do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7,718	176,57	1 362,77	15,0
6	K	013	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdivožených včetně křidel p. do 4 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	6,986	176,57	1 233,52	15,0
D		967		Presun sutě				2 151,33	
7	K	013	957013501	Odvoz sutě na skládku a vybourání hmot nebo meziskluku do 1 km se složením	t	0,633	219,28	182,66	15,0
8	K	013	957013509	Připátek k ovozů sutě a vybourání hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,330	219,28	1 826,50	15,0
9	K	013	957013831	Popátek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně)	t	0,833	219,29	182,67	15,0
D		968		Presun hmot				0,00	
10	K	011	958011021	Presun hmot pro budovy zdivo v do 6 m	t	0,052	0,00	0,00	15,0
D		PSV		Práce a dodávky PSV				83 782,01	
D		784		Konstrukce klempříšské				5 991,72	
11	K	764	754022651	Demontáž ošetřování parapetů co suť	m	17,865	1,00	17,87	15,0
12	K	764	754216542	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz barveného plechu s 200 mm	m	17,865	331,03	5 913,85	15,0
13	K	764	968764101	Presun hmot: označení pro konstrukce klempříšské v objektech v do 6 m	t	0,059	0,00	0,00	15,0
D		786		Konstrukce truhlářské				77 129,26	
14	K	766	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm dělký přes 1,0 m	kus	15,000	1,00	15,00	15,0
15	K	766	766621211	Montáž oken zdivožených otevřených výšky do 1,5m s rámem do zdiva	m <sup>2</sup>	5,580	386,79	2 158,29	15,0
16	M	MAT	511305621	okno plastové jednokřídele sklopné - izo. dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacovanými rohy, opřestřanný, bezokružný dub, Acryl, s mikroventilací, Ust.: 1,1W/m <sup>2</sup> K 1:14,80Ccm - QZN 2249	kus	5,000	2 497,60	12 489,00	15,0
17	M	MAT	511305622	okno plastové jednkřídele sklopné - izo. dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacovanými rohy, opřestřanný, bezokružný dub, kování s mikroventilací, Ust.: 1,1W/m <sup>2</sup> K 1:14,80Ccm - QZN 2255	kus	2,000	3 513,94	7 027,98	15,0
18	K	766	766621221	Montáž oken zdivožených otevřených výšky do 1,5m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m <sup>2</sup>	6,325	386,79	2 446,45	15,0
19	K	766	766621222	Montáž oken zdivožených otevřených výšky přes 1,5 do 2,5m s rámem do celostěnových panelů a oceli rámu	m <sup>2</sup>	6,986	386,79	2 702,11	15,0
20	M	MAT	511305623	okno plastové jednokřídele otevřené sklopné - izo. dvojsklo, 5-ti komorový profil se zakulacovanými rohy, opřestřanný, bezokružný dub, kování s mikroventilací, Ust.: 1,1W/m <sup>2</sup> K 1:12,5x12,5Ccm - QZN 2251	kus	4,300	3 752,68	15 130,32	15,0

21	M	MAT	611303524	okno plastové jednokřídlo, otevíravé sklopné, izo. dvojskla, 5-tl komorový profil se zakulacenými rohy, jehnanstranný dekor-žaluz dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m2K 112,5x2070cm - OZN.202	kus	2,000	5 324,96	10 649,92	15,0
22	M	MAT	611303525	okno plastové jednokřídlo, fixní, izo. dvojskla, 5-tl komorový profil se zakulacenými rohy, isonostřanný dekor-žaluz dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m2K 112,5x2070cm - OZN.206	kus	1,000	3 571,90	3 571,90	15,0
23	M	MAT	611306826	okno plastové jednokřídlo sklopné, izo. dvojskla, 5-tl komorový profil se zakulacenými rohy, jehnanstranný dekor-žaluz dub, kování s mikroventilací, U=1,1W/m2K 114x263cm - OZN.204	kus	1,000	2 487,80	2 487,80	15,0
24	K	766	766691510	Montáž těsnění oken a balkonových dveří, polyuretanovou páskou	m	60,215	79,00	3 566,99	15,0
25	M	MAT	286737567	deska parapetní ( Anstop)	m	62,726	70,14	3 697,99	15,0
26	K	766	766654712	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm desky do 1,6 m	kus	15,000	240,00	3 600,00	15,0
27	M	MAT	607347011	deska sárapetní dřevofixovaná vnitřní, tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, šířka - 76,236 mm	m	2,400	160,85	366,04	15,0
28	M	MAT	607347013	deska sárapetní dřevofixovaná vnitřní, tl. 16 mm se zesílenýmnosem 25 mm, CPL laminat, šířka - 76,302 mm	m	17,115	160,85	2 752,56	15,0
29	K	766	766697761	Montáž překrytí stěnových spár listou plochou	m	12,220	224,92	2 748,47	15,0
30	K	766	766697771	Montáž překrytí pzedních spár listou plochou	m	5,640	224,92	1 268,53	15,0
31	M	MAT	614157011	lupa krycí tl. 15 mm vc. povrchové úpravy	m	19,646	1,00	19,65	15,0
32	K	766	989766101	Práslun hmot. tenz. pro konstrukce kulafské v objektech v do 6 m	t	0,611	0,00	0,00	15,0
	D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				731,00	
33	K	764	784227101	Dvojnásobné síle malby ze směsí za sucha dobře ošetřuzdomých v místnostech do 3,60 m	m2	1,416	516,24	731,00	15,0
				<u>Společně</u>				<u>97 276,77</u>	

-38- Window Holding a.s.  
 KEJČINE ZAKÁZKY  
 Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušch  
 IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

**Plná moc**

Společnost Window Holding a. s., se sídlem v Lázních Toušeň, Hlavní 456, 250 89, IČ: 28436024, akciová společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 14506, zastoupená Janem Čajanem zmocňuje tímto svého zaměstnance

pana            Ing. Jaroslava Mášu, ředitele pro veřejné zakázky,  
r.č.              540313/1052,  
bytem          Zahradní 517, 250 91 Zeleneč,

aby jménem společnosti Window Holding a.s. jednal a zastupoval společnost Window Holding a.s. při uzavírání zakázek na výrobu, dopravu, dodávky a montáže plastových, dřevěných, hliníkových oken a dveří, vnitřních a vnějších parapetů, zakázek na dodávky a montáže žaluzií a rolet bez omezení výše finančního objemu. Zároveň pověřuje Ing. Jaroslava Mášu k zastupování společnosti Window Holding a.s. ve výběrových řízeních při zadávání veřejných zakázek, výběrových řízeních a v této souvislosti k uzavírání smluv o sdružení s jinými firmami a k uzavírání smluv o poskytnutí subdodávek.

Tato plná moc je udělena v souladu s platnými stanovami a podpisovým řádem společnosti Window Holding a.s.

Tato plná moc je platná do odvolání.

V Praze dne 18.09.2012

**Window Holding a.s.**  
Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň  
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

.....  
**Window Holding a. s.**  
Jan Čajan

Zmocnění přijímám:  
pan Ing. Jaroslav Máša

.....  
podpis zaměstnance



Window Holding a.s

IČ: 28436024 | DIČ: CZ 28436024 | zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 14506  
sídlí společnost Lázně Toušeň 250 89, Hlavní 456 | korespondenční adresa - FUTURAMA BUSINESS PARK, Sokolovská  
651/136a, Praha 8, Karlín 186 00, Česká republika | Tel.: +420 234 001 111 | Fax: +420 234 001 122-3 | info@windowholding.cz  
www.windowholding.cz