

**Doporučeně do vlastních rukou
jen adresátovi
Milan Polák
Národních hrdinů 35
690 02 Břeclav**

VÁŠ DOPIS ZN.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM	
	LCR916/004506 /2014	4506 /2014	7.12.2014	
VYŘIZUJE	TELEFON	GSM	FAX	E-MAIL
Mgr. Suchá Beáta	956916303	724523864	542513214	sucha.oi16@lesycr.cz

Věc: LC Salvátor - nedokončení díla z důvodu na straně zhotovitele - odpověď na přípis zhotovitele ze dne 27.11.2014

Odstoupení od smlouvy o dílo č. S916/2013/280 ze dne 10.3.2014

Obdrželi jsme Váš přípis ze dne 27.11.2014, v němž jste vyjádřil svůj nesouhlas s vyúčtováním smluvních pokut, které byly vůči Vám uplatněny na základě ustanovení čl. X. odst. 1 a čl. X. odst. 2 této smlouvy. Vaše tvrzení uváděná v přípise jsme řádně prověřili a na základě těchto zjištění Vám tímto sdělujeme naše konečné stanovisko k problému s nedokončením díla „Oprava a modernizace LC Salvátor“ s tím, že trváme na řádné úhradě smluvních pokut, vyúčtovaných Lesní správou Černá Hora fakturou č. 1414400460 se lhůtou splatnosti do 20.12.2014. Z tohoto důvodu Vás žádáme o neprodlené zaplacení smluvních pokut v celkové výši 251.494,- Kč.

Smlouva o dílo č. S916/2013/280 byla mezi Vámi a podnikem Lesy České republiky, s.p. uzavřena dne 10.3.2014 na dobu určitou, a to původně ode dne předání pracoviště zhotoviteli, tj. od 1.4.2014 do 31.5.2014. Na základě dodatku č. 1 byl dohodou smluvních stran termín realizace díla změněn na dobu od 6.6.2014 do 5.8.2014. Z důvodu vyřizování rozhodnutí o výjimce ze zákazu kácení porostů mladších 80-ti let byl termín dokončení díla dále změněn dodatkem č. 2 z 1.8.2014 a stanoven na den 31.8.2014.

Dílo „Oprava a modernizace LC Salvátor“ jste nedokončil v termínu stanoveném dohodou smluvních stran do 31.8.2014, a z tohoto důvodu jste se ocitl ode dne 1.9.2014 v prodlení s řádným dokončením díla i s jeho předáním objednateli. Za dobu prodlení s dokončením díla jste povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dohodnuté ceny za dílo bez DPH (čl. X. odst. 1 smlouvy). S ohledem na skutečnost, že jste byl ke dni 20.11.2014 v prodlení s plněním po dobu delší než 2 měsíce od dohodnutého termínu, máte současně i povinnost zaplatit objednateli smluvní pokutu podle č. X. odst. 2 smlouvy ve výši 25% z ceny prací bez DPH, provedených v rozporu s touto smlouvou o dílo. Cena nedokončené části díla představuje částku ve výši 778.566,- Kč bez DPH a vyúčtována smluvní pokuta podle čl. X. odst. 2 smlouvy částku ve výši 194.642,- Kč. Obě vyúčtované smluvní pokuty byly vůči Vám uplatněny v souladu se smlouvou a na jejich úhradě v plné výši trváme. K tomuto účelu Vám opětovně zasíláme vrácenou fakturu č. 1414400460 i s přípisem Lesní správy Černá Hora.

- 1 -


K nedokončení díla podle smlouvy o dílo č. S916/2013/280 z 10.3.2014 došlo z důvodů na Vaší straně. Statické zkoušky jste provedli dne 15.8.2014 a na jejich nevyhovující výsledek jste objednatele upozornili až dne 17.10.2014 při kontrolním dni. Vzhledem k tomu, že termín řádného dokončení díla a jeho předání zhotoviteli byl stanoven do 31.8.2014, bylo Vaší povinností počínat si bezodkladně tak, aby mohlo dojít k řádné a včasné realizaci díla.

Požadavek na změnu uzavřené smlouvy o dílo z důvodu nevyhovujících výsledků statických zátěžových zkoušek jste vznesl vůči objednateli až dne 7.11.2014 zápisem ve stavebním deníku, tj. v době, kdy jste byl o více než 2 měsíce v prodlení s řádným dokončením díla. Z tohoto důvodu bylo nezbytné jakékoliv změny smlouvy o dílo po ukončení termínu řádného dokončení díla odmítnout.

V průběhu provádění díla jste byl současně upozorňován objednatelem i na Vaše pochybení a provádění prací v rozporu se smlouvou, a to zápisy ve stavebním deníku ze dne 19.8.2014 a dne 3.10.2014. Zápisem ve stavebním deníku ze dne 7.11.2014 objednatel konstatoval, že ke dni 1.11.2014 nebyly provedeny části díla např. neodstranění výtluků asfaltovým betonem v celém rozsahu, nevybudování svodnic – v celém rozsahu, chybějící zpevnění krajnic šterkodrtí v úseku km 1,881-2,576, neprovedení zpevnění přibližovacích linek se zhutněním – v celém rozsahu apod., které je nezbytné s ohledem na ust. čl. XI. odst. 1 smlouvy považovat za podstatná porušení smluvních povinností zhotovitelem.

Na základě výše popsaných skutečností je zřejmé, že jste předmětné dílo nedokončil ve stanoveném termínu ani řádně, některé části díla jste neprovedl vůbec. Z tohoto důvodu využíváme svého práva podle ustanovení čl. XI. odst. 1 smlouvy a odstupujeme od smlouvy o dílo č. S916/2013/280 z 10.3.2014, jejíž předmětem bylo provedení díla „Oprava a modernizace LC Salvátor“.

S pozdravem


Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.
ředitel Krajského ředitelství v Brně

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.
Krajské ředitelství v Brně
Jezuitská 13, 602 00 Brno
tel. +420 956916111, fax +420 542513214
oi16@lesy.cz, ID DS: e8jcfsn

[01]