

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a násl. obchodního zákoníku ČR



Zakázkové číslo zhotovitele: 01/2012

Zakázkové číslo objednatele: 003/187/2012

I.

Smluvní strany

1. ZHOTOVITEL

adresa:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČ:

bankovní spojení:

telefon:

e-mail:

Ing.Petr Dejmal

Velká Losenice 15, 592 11 Velká Losenice

76224767

Nejsem plátce DPH.

GE Money Bank,a.s., č.ú. 187314535/0600

777666653

pdejmal@seznam.cz

2. OBJEDNATEL

adresa:

zapsán v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

jednající:

na základě podpisového řádu

č. 3/2009 oprávněn jednat

ředitel KŘ

Lesy České republiky, s.p.

Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

KS HK, odd. A XII, vl. 540

42196451

CZ42196451

Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel

Ing.Jiří Makovec

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení:

telefon:

fax:

e-mail:

Ing.Jana Pěkná

KB, a.s. Hradec Králové č.ú. 26300-511/0100

327 324 233

327 324 206

ls187@lesy.cz

smlouvu o dílo

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

„Projektová dokumentace - Stavba LC Údolní II“

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacími listy a v rozsahu dle zadávacích podkladů pro zpracování cenové nabídky–evidenční číslo zakázky 003/187/01/71300000-1/2012

Náležitosti PD:

- v písemné podobě v počtu 7 paré
- v digitální podobě na CD v paré 1 (formát *.pdf, rozpočet v *.xls)
- rozpočet bude součástí pouze paré 1
- originály všech dokladů budou součástí paré 1
- projektová dokumentace bude vypracovaná dle vyhlášek 499/2006 Sb. a 503/2006 SB v souladu s vyhláškou 146/2008 Sb.
- projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Dokumentace stavby bude provedena oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s odpovídající autorizací.
- projekt bude dále vypracován v souladu s technickými požadavky a normami, zejména s: s vyhláškou č. 433/2001 Sb., s ČSN 73 6108: Lesní dopravní síť; při návrhu konstrukce vozovky bude přihlédnuto ke Katalogu vozovek polních cest a ke Katalogu vozovek lesních cest (komunikací).
- budou doložena všechna vyjádření potřebná k řádnému povolení a realizaci stavby (zejména správci sítí, správce toku a povodí, dotčené právnické a fyzické osoby; místně příslušné orgány dopravy, ochrany přírody, státní správy lesů, vodoprávní úřad, vodoprávní souhlas, zásah do VKP a další)
- vzhledem k charakteru lokality investor požaduje (pokud projektant nezdůvodní jiné řešení) objekty ze zdiva z LK a gabionů, projektant doporučí kámen (lom) pro tyto práce
- stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti stavby a ochrany zdraví při práci a odpadového hospodářství; určení skládek přebytečného materiálu a případných zemníků;

- projektant musí při návrhu projektu a postupu prací zohlednit specifikum lokality, jeho historii a genius loci a zvolit citlivý přístup k danému území
 - technické výpočty
 - další pro požadovanou úplnost PD pro DUR, DSP, DZS (viz výše)
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
 3. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou projektovou dokumentací.

II. Doba plnění

1. Zahájení prací: 25.6.2012

Odevzdání prací:

Projektová dokumentace pro územní řízení: 17.8.2012

Předání a převzetí díla:

Projektová dokumentace pro ohlášení a provádění stavby: 30.9.2012

2. Odevzdáním prací se rozumí předání jednoho paré projektové dokumentace k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele.
3. Předáním a převzetím díla se rozumí předání a převzetí požadovaného počtu paré projektové dokumentace odpovídající požadavkům objednatele.
4. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
5. Autorský dozor bude poskytován po dobu realizace stavby.

III. Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádnou realizaci předmětu této smlouvy, tj. zhotovení díla a poskytnutí všech plnění dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši:

189 000,00 Kč vč. DPH

Cena je konečná, zhotovitel není plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle položkového nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmětu smlouvy; změněna může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena dle kalkulace na základě hodinové sazby. Hodinová sazba dle individuální kalkulace činí 600,- Kč. Cena je konečná, zhotovitel není plátce DPH. Náklady na cestovné jsou zahrnuty ve výši uvedené hodinové sazby.
3. Zálohy objednatel neposkytuje.
4. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena jednorázově v rozsahu odpovídajícím skutečně a řádně provedeným pracím (dílčím plněním) dle této smlouvy, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy ČR, s.p., Lesní správa Kácov, Nová 308, Kácov 285 09

5. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení doporučeným dopisem na doručenkou, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu,
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny nebo vykazují vady,V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit fakturu novou, přičemž objednatel není v prodlení se splátkou ceny.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru pro plnění funkcí lesa – Prof. Ing. Václav Tlapák, CSc., č. *ČKAIT 1003968*), e-mail *tlapak.vaclav@seznam.cz*).
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele. Zhotovitel poskytne pro jednání dokumentační komise potřebné podklady (fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf).
4. Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Projektant bude provádět autorský dozor nad realizací stavby, bude se účastnit kontrolních prohlídek stavby a kontrolních dnů svolaných objednatelem.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro stavební řízení, pro ohlášení stavby a pro provádění stavby) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Výkaz výměr bude vypracován samostatně a u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis.
7. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
8. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části E. Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
9. V případě, že při zpracování projektové dokumentace vyplyne, že při stavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. - příloha č. 5), nebo, že bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce, bude součástí projektové dokumentace plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
10. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku objednatele a podle charakteru finančních prostředků.
11. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
12. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

V.

Předání a převzetí díla, záruka za jakost

1. Zhotovitel odevzdá provedené práce v počtu jednoho paré ve lhůtě. dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
2. Místem odevzdání prací jsou Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Kácov, Nová 308, Kácov 285 09.
3. Objednatel provede kontrolu odevzdaných prací a sdělí zhotoviteli výsledek posouzení jejich souladu s požadavky objednatele ve lhůtě do 10ti dnů od jejich obdržení.
4. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro předání a převzetí díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
6. Záruční lhůta se stanoví do doby dokončení realizace stavby.

VI.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně smluvní pokuta ve výši 0,1 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad dle čl. V této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých) za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
6. Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených obchodním zákoníkem.
7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
8. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními obchodního zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.
9. Odstoupí-li objednatel od této smlouvy, náleží zhotoviteli právo na část ceny za dílo odpovídající části díla, jež byla provedena řádně a bez vad, a to v rozsahu, jež je pro objednatele upotřebitelný.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení obchodního zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámili s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

V Brandýse nad Labem dne 29. 06. 2012

Ve Velké Losenici dne 29. 06. 2012

Za objednatele:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství Brandýs nad Labem
ul. Nábřeží 120
250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
(03)

.....
Ing. Jiří Makovec
ředitel KR Brandýs nad Labem

Za zhotovitele:

Ing. Petr DEJMAL
projektová a inženýrská činnost
v investiční výstavbě
592 11 / Velká Losenice 15
IČ: 76224761 mob. 777 666 653

.....
Ing. Petr Dejmal