

**SMLOUVA O DÍLO**  
**na zpracování projektové dokumentace**

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění (Obchodní zákoník), uzavřely

**I.**

**Smluvní strany**



LCR0249709

**Objednatel:**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68  
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

statutární orgán: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel  
na základě Příkazu GR zastoupen Ing. Vladimírem Jandáskem, ředitelem Krajského ředitelství  
Brno

Fakturační adresa:

Příjemce/odběratel:

Lesy České republiky, s.p.  
Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68  
Lesy České republiky, s.p.

Místo určení:

Lesní správa Náměšť nad Oslavou  
Zámecká 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ve věcech technických: Karel Pivoňka, TP pro HIM LS Náměšť n.O.

Tel: 956 145 107, 724 524 107

Email: pivoňka.ls145@lesy.cz

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 43-1725720237/0100

(dále jen „Objednatel“ nebo „LČR“)

**a**

**Zhotovitel:**

Jméno : **Regioprojekt Brno, s.r.o.**

se sídlem : Hrnčířská 573/6, 602 00 Brno

IČ : 00220078

DIČ : CZ00220078

telefon : 724 125 261, 548 128 317-8

e-mail : marcak@rpbrno.cz

bankovní spojení : Komerční banka, a.s., č.ú. 43-5044600297/0100

(dále jen „Zhotovitel“)

**takto:**

**II.**

**Účel smlouvy**

Tato smlouva je uzavřena za účelem vypracování projektové dokumentace pro akci - projekt s názvem „PD Oprava a rekonstrukce LC na LS 145, investice“ s tím, že tato projektová dokumentace (dále i jako PD nebo dílo) bude použita jako podklad pro výběrové řízení na realizaci podle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a jako realizační dokumentace.

### III.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, za podmínek v této smlouvě uvedených, zhotovit pro Objednatele projektovou dokumentaci, tak aby bezchybně posloužila výše uvedeným účelům, pro akci - projekt:

Název akce (projektu): **PD Oprava a rekonstrukce LC na LS 145, investice**

Jedná se o tyto lesní cesty:

1. LC K Rudce k.ú. Rosice
2. LC Brahovičká k.ú. Rosice
3. LC Plantáže k.ú. Rosice

Obsah a účel akce (projektu):

Předmětem zakázky je vyhotovení projektové dokumentace na opravu a modernizaci lesních cest K Rudce, Brahovičká a Plantáže, včetně zajištění vyjádření dotčených orgánů. Vyhotovení projektové dokumentace je blíže specifikováno v zadávacím listu projektových prací.

Akce je hrazena z vlastních zdrojů zadavatele.

2. Projektová dokumentace bude zpracována dle platných právních předpisů ČR, o dokumentaci staveb, v platném znění, a bude řádným podkladem pro povolení, či jiné dokumenty nezbytných pro vlastní realizaci projektu, tak aby vyhovovala všem příslušným a platným ČSN a všeobecně závazným technickým požadavkům.
3. Zhotovitel je podnikatelem v oboru, do kterého spadá plnění podle této smlouvy, tzn. splňuje podmínky § 158 zákona č. 183/2006 Sb., který řeší vybrané činnosti ve výstavbě.
4. Další požadavky Objednatele:  
Vedle standardních obsahových náležitostí PD, vymezených platnými právními předpisy ČR, požaduje Objednatel, aby všechna pare PD, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy, splňovala tyto další podmínky:
  - Výkaz výměr (položkový rozpočet) bude rozdělen dle charakteru prací na část investic a část oprav.
  - Výkaz výměr (položkový rozpočet) bude dodán ve dvou podobách, jako „slepý“ a jako „naceněný“.
  - PD bude obsahovat fotodokumentaci, kde bude zachycen stav řešeného území (popř. stavebních objektů) před zahájením realizace projektu.
  - Součástí PD budou stanoviska, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování PD.
  - Součástí PD budou vyjádření dotčených orgánů státní správy, orgánů ochrany přírody, samosprávy, správců sítí a jiných organizací dotčených budoucí realizací projektu. Rozhodnutí vydaná ve správním řízení musí být opatřeny doložkou právní moci.
  - Aktuální výpis z katastru nemovitostí z evidence nemovitostí a snímek katastrální mapy všech dotčených parcel.
  - Zákres situace do katastrální mapy.
5. Zhotovitel je s požadavky Objednatele srozuměn, těmto rozumí a zavazuje se při zpracování PD postupovat v souladu se zadáním Objednatele.

#### IV.

##### Čas a způsob plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést a předat jej ve sjednané podobě a formě Objednateli v termínu do **31.08.2012**. Je možné jednorázové předání celého díla nebo průběžné předávání ucelených částí PD.
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním Objednateli na adrese LČR, LS Náměstí nad Oslavou, Zámecká 6, 675 71 Náměstí nad Oslavou (dále jen místo plnění). PD bude provedena a Objednateli předána šestkrát (6x) v tištěné podobě a jedenkrát (1x) v digitální formě ve formátu \*.pdf – textová a výkresová část, \*.xls - rozpočty.
3. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Za Objednatele jsou k podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněni zástupci, jednající ve věcech technických. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení sjednaného termínu pro provedení díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
5. Změna termínu je možná pouze formou písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, a to na pokyn Objednatele nebo z důvodu zapříčiněného Objednatelem či třetí osobou.

#### V.

##### Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran, jako cena obvyklá v místě plnění, v souladu s platným sazebníkem UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností, ve výši:

1. LC K Rudce 28 000,- Kč bez DPH (slovy dvacetosmtisíc korunčeských)
2. LC Brahovická 28 000,- Kč bez DPH (slovy dvacetosmtisíc korunčeských)
3. LC Plantáže 32 000,- Kč bez DPH (slovy třicetdvatisíc korunčeských)

K uvedené částce bude připočítáno DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Tato cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením díla.

#### VI.

##### Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně DPH po jeho řádném ukončení a převzetí. Platba bude provedena na základě faktury, kterou se Zhotovitel zavazuje vystavit do 15 dnů od převzetí díla Objednatelem.
2. Cena prací může být fakturována ke dni předání jednotlivých částí díla (průběžná dílčí fakturace).
3. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude splatná do 14 dnů po jejím

převzetí Objednatel. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti Zhotoviteli, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje.

4. Pro případ prodlení se zaplacením oprávněně fakturované částky se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí.
2. Objednatel si vyhrazuje právo, že PD bude certifikována držitelem autorizace České komory autorizovaných inženýrů a techniků (ČKAIT) v oboru Dopravní stavby – doprava nekolejová, nebo v oboru Stavby pro plnění funkce lesa.
3. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, zavazuje se provést předmět díla zejména v souladu s právními předpisy České republiky a Evropské unie. V případě jakýchkoliv rozporů či nesrovnalostí je Zhotovitel povinen Objednatele na tyto skutečnosti písemně (e-mailem) upozornit.
4. Objednatel se zavazuje, že poskytne Zhotoviteli nezbytné spolupůsobení a v případě potřeby doplňující podklady.

## VIII.

### Záruka

1. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky na dílo po dobu pěti let od předání díla (dále jen záruční lhůta).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
3. Práva z odpovědnosti za vady se uplatňují u Zhotovitele v záruční lhůtě, jinak zanikají.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektu uplatní písemně bezodkladně po jejím zjištění (fax, dopis). Zhotovitel odstraní vady do 10 dnů po jejich oznámení, pokud se účastníci nedohodnou na jiné lhůtě.
5. Pro případ prodlení s odstraněním vady ve stanovené lhůtě se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
6. Objednatel má právo na bezplatné odstranění reklamované vady.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů, poskytnutých Objednatel a Zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost a nebo na ně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.

## IX.

### Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit z důvodů uvedených obecně závaznými právními předpisy nebo z důvodů uvedených

Číslo smlouvy objednatele: S916/2012/077  
Číslo smlouvy zhotovitele: 58/2012

v bodě 2. a 3. tohoto článku smlouvy, které se považují za podstatná porušení smluvních povinností ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 Obchodního zákoníku.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:

- nedodání některé části díla Zhotovitelem
- prodlení Zhotovitele s dodáním díla delším než 30 dnů
- překročení ceny díla sjednané v čl. V této smlouvy

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla dle čl. V této smlouvy delším než 15 dnů.

4. Vzájemná práva smluvních stran z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními §§ 344 až 351 a § 548 odst. 2 obchodního zákoníku.

#### X.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými platnými právními předpisy, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.

3. Zhotovitel není oprávněn seznamovat třetí strany s obsahem a průběhem zhotovení díla bez písemného souhlasu Objednatele.

4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

5. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, majících platnost originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

6. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním smlouvy a na důkaz souhlasu ji oprávnění zástupci potvrzují svými podpisy.

Přílohy: zadávací list projekčních prací

V Brně dne ...~~31.7.2012~~...

**Objednatel:**

Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Vladimír Jandásek  
ředitel  
Krajského ředitelství Brno

V Brně dne

**Zhotovitel:**

Regioprojekt Brno, s.r.o.

P.O.BOX 3, 618 00 Brno

IČ:00220078, DIČ:CZ00220078

Ing. Petr Marčák  
Prokurista

Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Brno, ul. Příkop, 2100, Brno-Králové  
IČ: 42116813, DIČ: CZ42116813  
Krajské ředitelství Brno  
Jezuitská 13, 602 00 Brno (03)

**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.**  
**KŘ Brno**  
**Zadávací list projekčních prací**

**Název akce:** PD Oprava a rekonstrukce LC na LS 145, investice

**Stupeň PD:** Projektová dokumentace pro ohlášení stavby příp. stavební řízení a pro provádění stavby

**Místo:** k.ú. Rudka, Tetčice, Babice u Rosic  
**Obec s rozšířenou působností:** Rosice  
**Kraj:** Vysočina

**Popis stávajícího stavu:**

Jedná se o nutné opravy a údržby povrchu lesních cest z penetračního makadamu, z důvodu prodloužení jejich životnosti.

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Zajistit vyspravení pomísňných poruch povrchu vozovky, vyčištění podélných i příčných odvodňovacích objektů a zajistit funkční odvodnění tělesa vozovky případným vybudováním nových objektů (svodnice, propustky, průlehy).

Jedná se o 3 lesní cesty:

K Rudce 1,550km  
Brahovická 1,500km  
Plantáže 2,650km

**Termín odevzdání projektu 31.8.2012**

Koncept projektu bude projednán s osobou dle SOD zodpovědnou v technických záležitostech.

Projekt bude vyhotoven **pro každou lesní cestu zvlášť** v 6-ti samostatných paré v tištěné podobě, a 1x v digitální podobě na CD (\*.pdf - výkresy, \*.xls – rozpočet)

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky 499/2006 Sb. (Vyhláška o dokumentaci staveb) a přílohy č. 7 vyhlášky 146/2008 Sb. (Vyhláška o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb) v platném znění.

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb. (Stavebního zákona).

Dokumentace stavby bude provedena oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb. (o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě).

**Rozsah a obsah projektové dokumentace podle přílohy č.7 vyhlášky č.146/2008 Sb., doplněný o požadavky objednatele:**

**A. Průvodní zpráva**

1. Identifikační údaje
  - a) označení stavby
  - b) stavebník nebo objednatel stavby, jeho sídlo nebo místo podnikání
  - c) projektant, jeho sídlo nebo místo podnikání, údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji
2. Údaje o umístění stavby
  - a) obec, kraj, katastrální území
  - b) stavební pozemek a majetkoprávní vztahy k němu, zábor jednotlivých pozemků pro stavbu
  - c) dopravní a technická infrastruktura v území

kbh

3. Základní údaje o stavbě

- a) rozsah stavby
- b) dodržení obecných požadavků na výstavbu a splnění požadavků dotčených orgánů
- c) věcné a časové vazby na okolí
- d) předpokládaná lhůta výstavby, popis postupu prací
- e) způsob zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

**B. Souhrnná technická zpráva**

- a) zhodnocení staveniště, včetně vyhodnocení současného stavu
- b) technické řešení stavby s popisem jejího provedení
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
- d) vliv stavby na dopravu a její organizaci, okolní pozemky a stavby, minimalizace negativních účinků stavby na životní prostředí
- e) řešení požadavků na bezpečnost stavby

**C. Výkresová část**

- a) přehledná situace umístění stavby a širších vztahů zakreslená do mapového podkladu v měřítku 1:1000 (1:5000) zobrazující současný stav území, vazby na okolí, dotčená ochranná pásma a dopravní a technická infrastruktura
- b) situace stavby v měřítku 1:2880 zobrazuje se navrhaná stavba na podkladu mapy katastru nemovitosti
- c) vzorové příčné řezy 1:50 (1:100), charakteristické příčné řezy 1:100 a detaily navržených konstrukcí

**D. Zásady organizace výstavby**

- a) vedení provozu, objížďky dopravní značení
- b) skládky materiálu
- c) nakládání s odpady a ostatní vlivy na životní prostředí
- d) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti stavby a ochrany zdraví při práci

**E. Doklady**

- a) vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí
- b) vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob, zhotovitel projedná s vlastníky pozemků, jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky uzavření smlouvy dle §110 odst.2 stavebního zákona, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření spolu s návrhem smlouvy podepsaným vlastníkem, obsah smluvního ujednání zhotovitel projedná s objednatелеm před podpisem smlouvy dotčeným subjektem
- c) originály všech dokladů budou součástí paré č.1

**F. Výkaz výměr a rozpočet**

Výkaz výměr a rozpočet bude proveden pro každou LC zvlášť.

- a) výkaz výměr, u jednotlivých položek bude uveden způsob a postup výpočtu
- b) výkaz výměr bude rozdělen dle charakteru prací na část investic a část oprav
- c) v paré č. 1 a 2 bude výkaz výměr s uvedením jednotkových cen, v ostatních paré bude pouze „slepý“ rozpočet

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Objednatel: 

Dne: 31.7.2012

Zhotovitel: **Regioprojekt Brno, s.r.o.**  
P.O. BOX 3 618 00 Brno  
IČ:00220078, DIČ:CZ00220078

Dne: 

Lesy České republiky, s.p.  
se sídlem Mlýnská 1106, 501 69 Hrádec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Krajské ředitelství Brno  
Jezuitská 13, 602 00 Brno

[03]

keš