

# DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

č. S928/2017/042

## I.

### Smluvní strany

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice

ve věcech technických jedná: Ing. Alena Koubková ( technický pracovník pro stavební činnost )

č. telefonu: +420 724 524 509 e-mail: alena.koubkova@lesycr.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 26300-511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**ALIENC společnost s ručením omezeným**

IČO: 45023018

DIČ: CZ45023018

zapsán v obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1241

sídlo: Plynárenská 26/2, 370 06 České Budějovice

zastoupený: Alešem Novodvorským – jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná autorizovaný stavbyvedoucí: Libor Šilhavý

č. telefonu: 607 868 577 e-mail: alienc@centrum.cz

bankovní spojení: Fio banka., číslo účtu 2600072875/2010

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tento dodatek smlouvy o dílo:

**Tímto dodatkem se mění následující odstavce smlouvy o dílo, a to takto:**

## IV.

### Cena za dílo

1. Vzhledem k vícepracem k méněpracem na stavbě dochází ke změně ceny za dílo, a to na **7 723 816,28 bez DPH**, slovy sedmmilionusedmsetdvacetřítisícosmsetšestnáct korun českých dvacetosm haléřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Původní cena za dílo bez DPH:	7 628 091,90 Kč
Vícepráce bez DPH:	96 804,63 Kč
Méněpráce bez DPH	- 1080,25 Kč
<b>Konečná cena za dílo bez DPH:</b>	<b>7 723 816,28 Kč</b>

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

### XIII.

#### Z á v ě ř e č n á u s t a n o v e n í

1. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tento dodatek smlouvy vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost tohoto dodatku smlouvy vázána na jeho uveřejnění, nabývá tento dodatek účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou tímto dodatkem smlouvy upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněním), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.


6. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí tohoto dodatku smlouvy je příloha – změnový list stavby a rozpočet víceprací a méněprací

Přílohy: Změnový list č. 1 a 2

V Českých Budějovicích, dne: 30.10.2017

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne: 31.10.2017

.....  
Aleš Novodvorský  
Jednatel společnosti

  
stavebně obchodní s. r. o.  
Plynářská 2  
370 06 České Budějovice  
IČO 45023018, DIČ CZ45023018

.....  
Ing. Rašek Pomije  
ředitel KŘ České Budějovice

<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>			Změna č: 1		
			Datum změny: 31.10.2017		
Název veř. zakázky: <b>Rekonstrukce lesovny Jakule</b>					
Zhotovitel: <b>ALIENC společnost s ručením omezeným</b> <b>IČO: 450 23 018, DIČ:CZ45023018</b>					
Objednatel: <b>Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Nové Hrady</b>					
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Čísla objektů:	Stavební díly:		
	<b>0</b>				
Popis změny: Podezdění prahu do koupelny po odstranění podlah, zazdění překladu nad dveřmi do sklepa, bourání příček v 1.Np a 2.NP, vysekání rýh a navrtání spáry mezi základy a zdívm					
Zdůvodnění změny: Příčka pro koupelnu byla postavena v chodbě na stávající podlahu a neměla základ, vsazují se nové dveře do sklepa, původní neměly standardní rozměry a bylo nutné usadit překlad. Bourání příček dle místního zaměření, ve sklepe neyla nutná- zvětšení manipulační plochy / 2NP bylo na povalovém stropu, 1 PP/, při izolaci zdiva bylo zjištěno, že mezi základy a zdívm je asphaltová izolace, která brání vkládání nerezových plechů, bylo nutné izolaci narušovat					
Posouzení změny – technický dozor. Jan Bělohav			Datum:	Podpis:	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		<b>Ne</b>		
	do časového plánu (Ano/Ne):		<b>ne</b>	Termín dokončení do: <b>30.11.2018</b>	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	<b>N: - 1080,25,- Kč bez DPH</b>	Bilance: <b>39 653,38- Kč bez DPH</b>	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	<b>N: 40 733,63,- Kč bez DPH</b>		
	Konečná celková cena akce po změně			<b>7 667 745,28- Kč bez DPH</b>	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			<b>7 667 745,28,- Kč bez DPH</b>	
Zástupce zhotovitele - jméno:	<b>Aleš Novodvorský</b>	Datum: <b>31.10.2017</b>	Podpis: 		
Zástupce objednatele - jméno:	<b>Ing. Alena Koubková</b>	Datum: <b>31.10..2017</b>	Podpis: 		
Přílohy: Výkaz výměr					
Poznámka:					

# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	<b>Lesovna Jákule</b>	Objednatel:	Lčr Hradec Králové Lesní správa N Hrady Vilová 198	IČ/DIČ:	42196451/CZ42196451
Druh stavby:	oprava	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	N Hrady	Zhotovitel:	Alienc spo.s.r.o. Plynárenská 2	IČ/DIČ:	45023018/CZ45023018
Začátek výstavby:	02.08.2017	Konec výstavby:		Položek:	22
JKSO:		Zpracoval:	Novodvorský Aleš	Datum:	03.10.2017

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 13 394,14	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž 21 725,27	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky 288,35	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž 1 005,61			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky 0,00			Ostatní	0,00
	Montáž 0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál 0,00				
	Přesun hmot a sutí 3 240,00				
ZRN celkem	39 653,38	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	39 653,38
Základ 21%	39 653,38	DPH 21%	8 327,21	Celkem včetně DPH	47 980,59

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		Plynárenská 2 370 06 České Budějovice IČO 45023018, DIČ CZ45023018
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

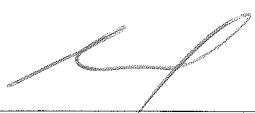

Poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby: <b>Lesovna Jákule</b>	Doba výstavby:	Objednatel: <b>Lčr Hradec Králové Lesní správa N Hradý Vilová 198</b>
Druh stavby: <b>oprava</b>	Začátek výstavby: <b>02.08.2017</b>	Projektant:
Lokalita: <b>N Hradý</b>	Konec výstavby:	Zhotovitel: <b>Alienc spo.s.r.o. Plynárenská 2</b>
JKSO:	Zpracováno dne: <b>03.10.2017</b>	Zpracoval: <b>Novodvorský Aleš</b>

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Genová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		<b>0</b>	<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				<b>0,00</b>	<b>2 472,00</b>	<b>2 472,00</b>		<b>0,00</b>	
1		001VD	Potr.Cu polotvrdé - měkké pájení D28/1,5	kpl	6,00	346,00	0,00	2 076,00	2 076,00	0,00	0,00	
2		001VD	Ventil kulový	kpl	2,00	198,00	0,00	396,00	396,00	0,00	0,00	
		<b>13</b>	<b>Hloubené výkopávky</b>				<b>0,00</b>	<b>617,50</b>	<b>617,50</b>		<b>0,00</b>	
3		139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	0,65	950,00	0,00	617,50	617,50	0,00	0,00	RTS I / 2017
		<b>16</b>	<b>Přemístění výkopku</b>				<b>0,00</b>	<b>21,06</b>	<b>21,06</b>		<b>0,00</b>	
4		162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	0,65	32,40	0,00	21,06	21,06	0,00	0,00	RTS I / 2017
		<b>27</b>	<b>Základy</b>				<b>1 943,38</b>	<b>1 697,05</b>	<b>3 640,43</b>		<b>1,85</b>	
5		279350001RA0	Bednění a odbednění základových konstrukcí	m2	4,32	504,00	582,42	1 594,86	2 177,28	0,04	0,17	RTS I / 2017
6		274311116R00	Beton základ. pasů prostý z cem. portland. C 16/20	m3	0,65	2 251,00	1 360,96	1 021,19	1 463,15	2,59	1,68	RTS I / 2017
		<b>31</b>	<b>Zdi podpěrné a volné</b>				<b>1 969,70</b>	<b>974,70</b>	<b>2 944,40</b>		<b>0,18</b>	
7		317941121RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	0,10	28 125,00	1 885,82	926,69	2 812,50	1,10	0,11	RTS I / 2017
8		311231299R00	Dozdívky cihelné z CPm na MC 15 1,3x,0,15x0,2	m3	0,04	3 297,45	83,89	48,01	131,90	1,67	0,07	RTS I / 2017
		<b>34</b>	<b>Stěny a příčky</b>				<b>5 032,45</b>	<b>4 248,45</b>	<b>9 280,90</b>		<b>0,83</b>	
9		342270044RA0	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 15 cm	m2	8,64	556,16	3 225,38	1 579,84	4 805,22	0,08	0,68	RTS I / 2017
10		711404101R00	Výztužná stěrka s armovací tkaninou	m2	20,00	173,36	960,31	2 506,89	3 467,20	0,00	0,08	RTS I / 2017
11		317120033RAC	Překlad nenosný Ytong	kus	2,00	504,24	846,76	161,72	1 008,48	0,04	0,08	RTS I / 2017
		<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>288,35</b>	<b>1 005,61</b>	<b>1 293,96</b>		<b>0,00</b>	
12		722174213R00	Montáž potrubí z plastů rovné polyf. svař. DN 25 mm	m	3,00	211,00	62,64	570,36	633,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
13		001VD	Nabídková cena -ventil kulový 3/4"	kpl	1,00	198,00	0,00	198,00	198,00	0,00	0,00	
14		722181222RT9	Izolace návleková MIRELON POLAR tl. stěny 9 mm	m	6,00	77,16	225,71	237,25	462,96	0,00	0,00	RTS I / 2017
		<b>83</b>	<b>Potrubí z trub PVC</b>				<b>215,58</b>	<b>417,42</b>	<b>633,00</b>		<b>2,73</b>	
15		831350012RA0	Kanalizace z trub PVC hrdlových D 100 mm	m	3,00	211,00	215,58	417,42	633,00	0,91	2,73	RTS I / 2017
		<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>163,82</b>	<b>2 732,81</b>	<b>2 896,63</b>		<b>1,94</b>	
16		962200051RAB	Bourání příček 1,6x2,7x2 2NP	m2	8,64	193,00	129,79	1 537,73	1 667,52	0,10	0,87	RTS I / 2017
17		962200051RA0	Bourání příček odečet 2x0,8x1,9 2NP	m2	-3,04	163,00	-45,50	-450,02	-495,52	0,10	-0,31	RTS I / 2017
18		962200011RAB	Bourání příček z cihel pálených 1.PP	m2	7,03	328,50	106,49	2 202,86	2 309,36	0,26	1,84	RTS I / 2017
19		962200011RAB	Bourání příček z cihel pálených odečet 1.PP	m2	-1,78	328,50	-26,96	-557,77	-584,73	0,26	-0,47	RTS I / 2017
		<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>				<b>4 069,21</b>	<b>8 544,29</b>	<b>12 613,50</b>		<b>0,15</b>	
20		974031164R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	3,00	328,50	65,68	919,82	985,50	0,04	0,12	RTS I / 2017
21		970031018R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 14-18 mm (dodatečná izolace zdiva)	m	68,40	170,00	4 003,53	7 624,47	11 628,00	0,00	0,03	RTS II / 2017
		<b>H99</b>	<b>Ostatní přesuny hmot</b>				<b>0,00</b>	<b>3 240,00</b>	<b>3 240,00</b>		<b>0,00</b>	
22		999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	7,20	450,00	0,00	3 240,00	3 240,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
							<b>Celkem:</b>		<b>39 653,38</b>			

Poznámka:

<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>			Změna č: 2		
			Datum změny: 31.10.2017		
Název veř. zakázky: <b>Rekonstrukce lesovny Jakule</b>					
Zhotovitel: <b>ALIENC společnost s ručením omezeným</b> IČO: 450 23 018, DIČ: CZ45023018					
Objednatel: <b>Lesy České republiky s.p., KŘ České Budějovice, LS Nové Hradky</b>					
Název akce (majetku):	Charakter akce:	Číslo objektů:	Stavební díly:		
	<b>0</b>				
Popis změny: Doplnění izolace proti vlhkosti na vnitřní příčky					
Zdůvodnění změny: V položkovém rozpočtu pro VŘ nebyla uvažována izolace na stěnách uvnitř budovy, nutné doplnit					
Posouzení změny – autorský dozor dozor. Souhlasí, doplněny výměry			Datum:	Podpis:	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		<b>Ne</b>		
	do časového plánu (Ano/Ne):		<b>ne</b>		
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	<b>N: - 0</b>	Bilance: <b>56 071- Kč bez DPH</b>	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	<b>N: 56 071,- Kč bez DPH</b>		
	Konečná celková cena akce po změně			<b>7 723 815,91- Kč bez DPH</b>	
	Konečná celková cena veř. zakázky po změně			<b>7 723 815,91,- Kč bez DPH</b>	
Zástupce zhotovitele - jméno:	<b>Aleš Novodvorský</b>	Datum: <b>31.10.2017</b>	Podpis: 		
Zástupce objednatele - jméno:	<b>Ing. Alena Koubková</b>	Datum: <b>31.10..2017</b>	Podpis: 		
Přílohy: Výkaz výměr					
Poznámka:					

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 2016/76 **Rekonstrukce lesovny Jakule Byňov č.p.25**  
**Objekt:** 01 **Rekonstrukce lesovny Jakule Byňov č.p.25**  
**Rozpočet:** 03 **Dodatek rozpočtu podřezání vnitřní části**

**Objednatel:** IČ:  
 DIČ:

**Zhotovitel:** IČ: 450 230 18  
 DIČ: CZ45023018  
**Alienc spol. s.r.o.Plynárenská 26/2 Č.Budějovice 37006**

**Vypracoval:**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	56 070,63
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>56 071,00</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 0
Snížená DPH	15 %	0,00 0
Základ pro základní DPH	21 %	56 071,00 0
Základní DPH	21 %	11 774,91 0
Zaokrouhlení		0,00 0

**Cena celkem s DPH** **67 845,91**


**Českých Budějovicích**  
 stavebně obchodní s.r.o.

dne 3.11.2017

Plynárenská 2  
 370 06 České Budějovice  
 IČO 45023018, DIČ CZ45023018

\_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

IČO 45023018, DIČ CZ45023018  
 Plynárenská 2  
 370 06 České Budějovice  
 IČO 45023018, DIČ CZ45023018

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			56 070,63	100
Cena celkem					56 070,63	100

### Položkový rozpočet

S:	2016/76	Rekonstrukce lesovny Jakule Byňov č.p.25
O:	01	Rekonstrukce lesovny Jakule Byňov č.p.25
R:	03	Dodatek rozpočtu podřezání vnitřní části

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				56 070,63
1	319300011	Dodatečné vložení izolace pro zdivo 20- 30cm 1,6+2,1+0,25+3,4*2+4,65+3,4+2,5+2,62	m	23,92000 23,92000	846,55	20 249,48
2	319300015	Dodatečné vložení izolace pro zdivo 15cm 3,95+1,6+2,92	m	8,47000 8,47000	490,10	4 151,15
3	319300112	Dodatečné vložení izolace pro zdivo 45-60cm 2,5+5,65+2,05+1,55	m	11,75000 11,75000	1 944,00	22 842,00
126	711-2	Napojení izolace na novou vodorovnou izolaci z plechů ,systémové provedení	mb	88,28000	100,00	8 828,00