

me1

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §536 a násl. obchodního zákoníku ČR

**Zakázkové číslo zhotovitele:**

**Zakázkové číslo objednatele: S928/2012/320**

## I.

### Smluvní strany

#### 1. ZHOTOVITEL

adresa: STAREKO CZ Písek s.r.o.  
Ražice 56, 398 22 Ražice  
zapsán v obchodním rejstříku: KS České Budějovice, oddíl C, vložka 6802  
IČO: 25159674  
DIČ: CZ25159674  
zastoupený: Ing. Pavlem Kovářem, Ing. Petrem Soukupem – jednatelem  
stavbyvedoucí: Petr Bláha  
bankovní spojení: KB Písek, č.ú. 7570040217/0100  
telefon: +420 382 224 686  
fax: +420 382 211 878  
e-mail: Stareko.pi@volny.cz

#### 2. OBJEDNATEL

sídlo: Lesy České republiky, s. p.  
Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68  
zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl. AXII, vl. 540  
IČO: 421 96 451  
DIČ: CZ42196451  
jednající: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel  
na základě podpisového řádu  
č. 3/2009 oprávněn jednat  
ředitel Krajského ředitelství Ing. Karel Trůbl

ve věcech technických jedná: Ondřej Pecháček, DiS  
bankovní spojení: KB, a.s. Hradec Králové č.ú. 26300-511/0100  
telefon: 724 623 976  
fax: 383 382 425  
e-mail: pechacek.ls199@lesycr.cz

Účetní jednotka: Lesy České republiky, s. p. Lesní správa Vodňany, Tyršova 1066, 389 01 Vodňany,  
zastoupená lesním správcem Ing. Radovanem Nůskem

## II. Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, podle níž se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele: **„Oprava LC Pánova luka“** v rozsahu dle zadávacích podkladů pro zpracování cenové nabídky – evidenční číslo zakázky **S928/2012/320** a zadávací dokumentace, zpracované Ondřejem Pecháčkem DiS.  
Místo plnění: k.ú. Všeteč
  
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozбудou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
  - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
  - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičtví,
  - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
  - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy,

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
  
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Proplaceny budou pouze objednatelem odsouhlasené odchylky, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

### III. Termíny plnění

1. Předání pracoviště zhotoviteli do 15.10.2012
2. Zahájení prací zhotovitele 15.10.2012
3. Řádné dokončení díla (dále jen „dokončení díla“) 15.12.2012
4. Lhůty provádění díla budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavínil objednatel a došlo tím k přerušení prací a nebo jestliže přerušení prací bylo způsobeno okolnostmi, které nezavínil zhotovitel. Za překážky v práci z viny objednatele bude považováno i neplacení měsíčních faktur za provedené a zástupcem objednatele potvrzené práce. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.
5. Dokončením díla se rozumí jeho řádné provedení v rozsahu dle této smlouvy.

### IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena v souladu s platnými normami jako cena pevná, obsahující veškeré náklady prací a činností nutných k realizaci zadaného díla dle této smlouvy ve výši:

**1.334.922,00 Kč.**

2. K ceně za dílo uvedené v odstavci 1. bude doložena daň z přidané hodnoty.
3. Změna ceny za dílo se připouští pouze v případě objednatelem dodatečně požadovaných a objednaných víceprací, souvisejících s předmětem díla nebo případných změn proti projektové dokumentaci. Tyto práce budou odsouhlaseny ve stavebním deníku a budou předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.
4. V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový položkový rozpočet zhotovitele a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena:

1. Je-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena díla dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena díla z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v cenících cenové soustavy ÚRS uvedena, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny a odsouhlasené objednatelem.

## V. Placení a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět od počátku stavby měsíční daňovou fakturaci podle skutečně provedených prací. Objednatel a dodavatel jsou povinni do 3 dnů po uplynutí kalendářního měsíce vzájemně odsouhlasit objem prací v něm provedených (formou soupisu provedených prací). Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby tato lhůta mohla být dodržena.
2. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen ke každé faktuře a bude jím omezena výše sjednaných plateb.
3. Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení faktur po vyčerpání 90% ceny za dílo. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla. Pokud v zápise o předání budou uvedeny vady či nedodělky, bude úhrada provedena po odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Pokud v textu tohoto článku není uvedeno jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem se stanoví na 21 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude objednatelem vrácena a splatnost nastává až doručením opravené nebo doplněné faktury. V tomto případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.
5. Bude-li zhotovitel nucen přerušit práce, uhradí objednatel fakturu za provedené práce a nakoupený materiál pouze za dobu do přerušeni prací.

## VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště s vytýčením hranice staveniště, zajištěné dostatečnými zdroji el. energie a vody s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů.  
Objednatel prohlašuje, že pozemky, které budou předmětem předání staveniště, jsou způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.  
Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.  
  
Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Jestliže zhotovitel hodlá realizovat stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou

dobu osobou k tomu oprávněnou a objednatelem předem schválenou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace předané objednatelem, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen tuto vadu neprodleně odstranit. Nemůže-li objednatel odstranit vady do jednoho týdne poté, co obdržel upozornění zhotovitele, sjedná objednatel se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění a postup do této doby.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Pokud těmito změnami bude dotčen časový plán provádění prací, bude odpovídajícím způsobem změněn termín dokončení díla v čl. III. odstavci 3.
4. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních zhotovitelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zpracovaném harmonogramu prací.

7. Jestliže objednatel předá staveniště zhotoviteli později, než je stanoveno touto smlouvou nebo staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení prací a termín dokončení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
8. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

## **VII.**

### **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Projekt, vybudování a likvidace zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.

9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho převzetí objednatel.
13. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod..
14. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
15. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
16. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje umožnit těmto dodavatelům vstup na staveniště v termínech dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.
17. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a v této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
18. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
19. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
20. Úhrada poplatků týkající se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
21. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Nesouhlasí-li technický dozor s obsahem záznamu, je povinen uplatnit své námitky nejpozději do tří následujících pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
22. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor objednatele 3 dny předem k převjímce prací dalším postupem zakrytých. Převjímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně objednatel včas ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté

práce odkrýt na vlastní náklad.

23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po dokončení díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.

## VIII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.
2. Objednatel převezme dílo protokolárně po dokončení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dokončené dílo předávané objednateli bude stavba způsobilá k projektovanému účelu užívání.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
4. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy a touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla, výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - součástí předepsaných zkoušek je tlaková zkouška vodovodního potrubí včetně průplachu, dezinfekce a bakteriologický rozbor pitné vody, zkouška nezávadnosti použitých materiálů přicházejících do styku s pitnou vodou, zkouška těsnosti a nepropustnosti kanalizace, revize elektro, ochranného pospojení, tlaková a provozní zkouška ústředního topení,
  - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
  - geometrické zaměření stavby pro vklad do katastru nemovitostí (je součástí dodávky stavby),
  - originál stavebního deníku.



## **IX.** **Z á r u k a**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání zhotoveného díla objednateli.
2. U výrobků a zařízení dodaných jinými dodavateli se lhůta uvedená pod bodem 1. shoduje se lhůtou udávanou výrobcem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává a navrhnout termín odstranění vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího uplatnění objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady zdarma.

## **X.** **S m l u v n í p o k u t y**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s řádným dokončením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dohodnuté ceny za dílo za každý den prodlení. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo z důvodu na své straně, za který je považováno i odstoupení od této smlouvy objednatelem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny za dílo dle této smlouvy.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě opožděného odstranění vad (čl. IX odst. 3) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- CZK za každý případ a kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
5. V případě porušení čl. VII. odst. 24 nebo 25 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc.

## **XI.** **O d s t o u p e n í o d s m l o u v y**

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvní povinnosti některou ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatná porušení smluvních povinností ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 obch. zákoníku považují zejména:
  - neprovedení některé části díla,
  - prodlení dodavatele s dokončením díla delší než 15 dnů,
  - překročení smluvní ceny nebo


- prodlení objednatele s placením ceny za dílo delší než 15 dnů.
2. Vzájemná práva smluvních stran z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními §§ 344 až 351 a 548 odst. 2 obchodního zákoníku.


## XII. Závěrečné ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možné provést jen písemným dodatkem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna dle §147a odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění.
5. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou stran na jiné osoby.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:  
příloha č. 1 - cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

v Ražicích, dne: 10.10.2012

v Č. Budějovicích, dne: 15.10.2012

  
.....  
Za zhotovitele  
**STAREKO CZ Písek s.r.o.**  
Ražice 56  
398 22 Ražice  
tel: 382 211878  
DIČ: CZ25159674



  
.....  
Za objednatele  
**Lesy České republiky, s.p.**  
na sídli Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Krajské ředitelství České Budějovice  
Rudolfovská 88-202, 371 36 České Budějovice  
[05]

# Krycí list rozpočtu

Název stavby: Oprava LC Pánova luka  
 Druh stavby: LČR, s.p.  
 Lokalita: k.ú. Vseteč  
 Začátek výstavby: STAREKO CZ Písek s.r.o.  
 JKSO: Ing. Pavel Kovář  
 Konec výstavby:  
 Zpracoval:  
 IČ/DIČ:  
 IČ/DIČ:  
 IČ/DIČ:  
 Položek: 35  
 Datum:

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplnkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	836 094,37	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	390 858,40	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00		0,00	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	107 969,04				
	Přesun hmot a suti	0,19				
	ZRN celkem	1 334 922,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00

Projektant		Zhotovitel	
Základ 0%	0,00	Základ 20%	1 334 922,00
Základ 14%	0,00	DPH 20%	266 984,40
DPH 14%	0,00	Celkem bez	1 334 922,00
		Celkem včetně DPH	1 601 906,00

Datum, razítko a podpis  
 Datum, razítko a podpis  
 Datum, razítko a podpis  
 Datum, razítko a podpis



**STAREKO CZ Písek s.r.o.**  
 Ražice 56  
 398 22 Ražice  
 tel. 382 211878  
 DIČ: CZ25159674

# Stavební rozpočet

Název stavby: Oprava LC Pánova luka

Doba výstavby:

Objednatel: LČR, s.p.

Druh stavby:

Začátek výstavby:

Projektant:

Lokalita: k.ú. Vseteč

Konec výstavby:

Zhotovitel: STAREKO CZ Písek s.r.o.

JKSO:

Datum zpracování:

Zpracoval: Ing. Pavel Kovář

C. Obj.	Kód	Zkrácený popis	Mj	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)		Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Jednot.	Celková	Jednot.	Celková
11						119,97	25 828,01	25 948,00			0,0088
1	112201101R00	Přípravné a přidružené práce									
2	112201103R00	Odstranění pafezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	56	71,03	38,08	3 939,60	3 977,70	0,0001		0,0028
3	112201102R00	Odstranění pafezů pod úrovní, o průměru 50 - 70 cm	kus	29	251,94	39,73	7 266,53	7 306,30	0,0001		0,0029
4	111201101R00	Odstranění pafezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus	62	166,12	42,16	10 257,28	10 299,40	0,0001		0,0031
12		Odkopávky a prokopávky	m2	314	13,90	0,00	4 364,60	4 364,60	0,0000		0,0000
5	122202203R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 10000 m3	m3	300	23,92	0,00	7 176,00	7 176,00	0,0000		0,0000
6	122202209R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	30	10,29	0,00	308,70	308,70	0,0000		0,0000
13		Hlubené výkopávky									
7	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3	m3	53	142,57	0,00	7 556,21	7 556,20	0,0000		0,0000
16		Přemístění výkopku									
8	162301101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m	m3	330	20,07	0,00	23 308,72	23 308,70	0,0000		0,0000
9	162201451R00	Vodorovné přemístění pafezů D 30 cm do 2000 m	kus	56	35,38	0,00	1 981,28	1 981,30	0,0000		0,0000
10	162201452R00	Vodorovné přemístění pafezů D 50 cm do 2000 m	kus	62	130,40	0,00	8 084,80	8 084,80	0,0000		0,0000
11	162201453R00	Vodorovné přemístění pafezů D 70 cm do 2000 m	kus	29	228,26	0,00	6 619,54	6 619,50	0,0000		0,0000
17		Konstrukce ze zemín									
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	33	22,51	0,00	9 629,58	9 629,60	0,0000		0,0000
13	171101131R00	Uložení sypaniny z hor.soudržných a nesoudržných	m3	320	22,65	0,00	7 248,00	7 248,00	0,0000		0,0000
14	174201202R00	Zásyp jam po pafezech D 50 cm	kus	5	58,23	0,00	291,15	291,20	0,0000		0,0000
15	174201203R00	Zásyp jam po pafezech D 70 cm	kus	12	112,30	0,00	1 347,60	1 347,60	0,0000		0,0000

