

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu ustanovení § 28 odst. 1 písm. b) a § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

**Zadávací řízení: Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona na zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce a služby s nimi související.**

(6.000.001 – 50.000.000 Kč bez DPH)

**Zakázka na:** stavební práce

služby

### Identifikační údaje zadavatele:

Lesy České republiky, s.p., IČO: 421 96 451, státní podnik zapsaný v OR u KS Hradec Králové oddíl A XII, vložka 540; se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Zadavatel – OJ: Krajské ředitelství Zlín

Adresa: Březnická 5659, Zlín 760 01

Telefon: +420 956 915 111

Fax:

E-mail: lesy-cr@lesy-cr.cz

Internetová adresa: <https://zakazky.lesy-cr.cz/>

Odpovědná osoba: JUDr. Pavel Krpata, správní ředitel

(Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele.)

Kontaktní osoba:

ve věci zadávacího řízení: Petra Čermáková, +420 956 999 583, petra.cermakova@lesy-cr.cz

v technických záležitostech: Tomáš Janíček, +420 725 257 779 , tomas.janicek@lesy-cr.cz

**Evidenční číslo zakázky: S915/2019/064**

### I. UPOZORNĚNÍ NA HLAVNÍ DOPADY POVINNOSTI ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že na základě ust. § 211 odst. 3 a ust. § 279 odst. 2 zákona bude v tomto zadávacím řízení **veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat výhradně elektronicky**. Tato skutečnost má mimo jiné následující dopady na zpracování/podávání nabídek a další průběh zadávacího řízení:

#### 1. Povinnost podat nabídku v elektronické podobě

Zadavatel v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. c) zákona stanoví, že **nabídky budou podávány výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA** (dále jen „elektronický nástroj“), provozovaného na adrese <https://www.eveza.cz>. Konkrétní odkaz pro podání nabídky je uveden na profilu zadavatele v detailu této veřejné zakázky v sekci URL odkazy. Zadavatel upozorňuje, že není přípustné podání nabídky v elektronické podobě jakýmkoliv jiným způsobem ani podání nabídky v listinné podobě.

Detailní informace o fungování elektronického nástroje včetně popisu způsobu podání nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v uživatelském návodu pro dodavatele dostupném na adrese <https://www.eveza.cz/o-systemu-eveza>.

**Před podáním nabídky v elektronické podobě je nutno provést v elektronickém nástroji registraci** dodavatele na adrese <https://www.eveza.cz/registrace-profilu-dodavatel>. V rámci procesu registrace musí dodavatel – žadatel o registraci předložit provozovateli elektronického nástroje výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. V případě, že žadatel o registraci nebyl zřízen zákonem, ani není veden v obchodním rejstříku či jiné obdobné evidenci, je povinen předložit zřizovací (zakladatelský) dokument. Žadatel o registraci – fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku je povinen předložit výpis z živnostenského rejstříku. Z předložených dokumentů musí být zřejmé, kdo je oprávněn jednat jménem či za dodavatele – žadatele o registraci.

**Zadavatel upozorňuje na nutnost provést registraci s dostatečným časovým předstihem (minimálně 3 pracovní dny)**, protože proces registrace je časově náročný s ohledem na nutnost předložení nezbytných dokladů dodavatelem a nezbytnost následného ověření dodavatele provozovatelem elektronického nástroje. Registrace může být celá provedena přímo v elektronickém nástroji, případně dokončena odesláním požadovaných dokumentů prostřednictvím datové schránky nebo poštou. K provedení registrace přímo v elektronickém nástroji (online registrace) je nutné, aby dodavatel disponoval platným zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné zastupovat dodavatele, založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis. Zároveň je třeba mít pro práci s elektronickým podpisem v počítači nainstalován applet. Podrobnější informace, návod k instalaci appletu a technické informace jsou dostupné na adrese <https://www.eveza.cz/ASDWebSigner/Resources/Help>. V případě varianty registrace s odesláním dokumentů prostřednictvím datové schránky nebo poštou není nutné, aby žadatel o registraci disponoval elektronickým podpisem.

**Podporovanými prohlížeči pro podání nabídek v elektronickém nástroji** jsou Microsoft Edge 12 a výše, Mozilla Firefox 34 a výše, Google Chrome 37 a výše, Opera 24 a výše, iOS Safari 11 a výše, Chrome for Android 59 a výše. U všech prohlížečů je třeba mít povolen javascript.

Zadavatel upozorňuje, že prohlížeč Internet Explorer **není podporovaným prohlížečem** pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje.

**Pro podání nabídky v elektronické podobě platí ve vztahu k počtu a velikosti vkládaných souborů následující omezení:** Je možno vložit nejvýše 5 souborů, každý z nich o maximální velikosti 40 MB. Jedním souborem se rozumí např. též více souborů komprimovaných do jednoho souboru (formát .zip apod.). Pokud by se dodavatel pokusil vložit větší počet souborů (tj. 6 a více), nebude odeslaná nabídka tyto soubory obsahovat. Zadavatel upozorňuje, že časová náročnost vkládání nabídky do elektronického nástroje závisí na parametrech internetového připojení dodavatele (rychlosti odesílání dat) a počtu a velikosti vkládaných souborů.

**Pro podání nabídky dodavatel nepotřebuje disponovat elektronickým podpisem.**

## **2. Nepožadování podpisu nabídky**

Vzhledem ke skutečnosti, že identifikace a autentizace dodavatele je provedena v rámci procesu jeho registrace do elektronického nástroje, nepožaduje zadavatel, aby byla nabídka dodavatelem podepsána – od dodavatele není vyžadován (elektronický ani jiný) podpis nabídky jako celku ani podpis žádného z dokumentů tvořících nabídku (tedy například ani podpis nabídkového listu nebo čestných prohlášení činěných dodavatelem).

## **3. Nabídkový list**

Součástí nabídky bude vyplněný nabídkový list. Zadavatel požaduje, aby dodavatel vyplněný nabídkový list nepřeváděl do jiných formátů (jako je např. \*.pdf), ale předložil jej v nabídce v jeho původním formátu (\*.doc).

## **4. Poskytování originálů (ověřených kopií) dokladů o kvalifikaci vybraným dodavatelem před uzavřením smlouvy**

Vybraný dodavatel, tj. účastník, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy, je povinen na základě výzvy zadavatele podle ust. § 122 odst. 3 písm. a) zákona předložit v elektronické podobě originály nebo ověřené kopie dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je zadavatel již nemá k dispozici. Pokud je originál/ověřená kopie dokladu v listinné podobě, bude nutné, aby vybraný dodavatel zajistil konverzi dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a aby zadavateli předložil dokument vzniklý provedením konverze společně s doložkou o provedení konverze.

## **II. ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

### **1. Předmět zakázky:**

**Název zakázky:** Valašská Bystřice 220

**Místo realizace zakázky:** Valašská Bystřice., k.ú. Valašská Bystřice, okres Vsetín, kraj Zlínský

**Klasifikace předmětu zakázky – kód CPV: 45000000-7**

### **Specifikace předmětu zakázky:**

Předmětem výstavby je novostavba revírního objektu se služebním bytem ve Valašské Bystřici. Objekt výstavby se nachází v rozsáhlém chráněném území. Objekt výstavby se nalézá v geologicky stabilizovaném území, nenalézá se v záplavovém pásmu. Architektonické, stavebně technické a dispoziční řešení je navrženo tak, aby v daném místě bylo dosaženo optimálního řešení po funkční i technické stránce s ohledem na požadavky majitele, jeho požadavky na bydlení a současně nebyl narušen ráz okolní zástavby. Objekt je navržen také jako jednopodlažní s obytným podkrovím o rozměrech 8,7\*13,0m (113 m<sup>2</sup>). K hlavní budově přiléhá venkovní kryté stání pro 3 automobily o rozměrech 10,1\*6,895m (67,0 m<sup>2</sup>). Celková zastavěná plocha je 180,00m<sup>2</sup>. V přízemí jsou navrženy 3 kanceláře, se sociálním zařízením a samostatnou kuchyňkou, skladem a technickou místností. Hlavní i boční - služební vstup od parkoviště ústí do centrální vstupní haly. Do služebního bytu v podkroví se vstupuje samostatným schodištěm z východní strany. Dispozice bytu je koncipována jako otevřená, splňující podmínky současného bydlení a s ohledem na konstrukční systém domu. Jedná se o byt 3+kk se sociálním zařízením o celkové ploše 73,0m<sup>2</sup>. Konstrukční systém bude dřevostavba se sedlovou střechou 40° s podélnými sdrúženými vikýři na delších stranách. Venkovní stání bude mít rovnou, trémovou střechu (případně pultovou). Objekt bude řešen jako nízkoenergetická stavba.

## **Část zadávací dokumentace, vypracovaná osobou odlišnou od zadavatele:**

Projektová dokumentace „Novostavba revírního objektu se služební bytem ve Valašské Bystřici“ včetně výkazu výměr byla vypracována firmou **aA projektování s.r.o.** zastoupené panem Pavlem Špůrkem, se sídlem v Zašové 540, 756 51 Zašová, IČO: 29221765.

**Předpokládaná hodnota bez DPH: 7 397 820,81Kč**

### **2. Předpokládaná doba plnění:**

Zahájení: stavebních prací (předání a převzetí staveniště): **16.9.2019.**

**Do 31.12.2019 bude dokončeno a řádně vyúčtováno minimálně 40 % z nabídkové ceny objektu SO-01 a 95% nabídkové ceny z objektů SO-02 a SO-03.**

Dokončení stavebních prací (předání a převzetí díla) **31.3.2021**

### **3. Podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace:**

Kompletní zadávací dokumentace je ke stažení na profilu zadavatele:

<https://zakazky.lesy-cr.cz/>

Vysvětlení zadávací dokumentace se poskytují na základě písemné žádosti dodavatele. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

**Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli zaslána elektronickým způsobem. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (blíže viz čl. I této ZD).**

Změnu, vysvětlení nebo doplnění zadávací dokumentace odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří se zaregistrovali na profilu zadavatele k příslušné veřejné zakázce, kteří zvolili v elektronickém nástroji Eveza volbu „Sledovat veřejnou zakázku“ a všem dodavatelům, kteří v průběhu zadávacího řízení požádali o vysvětlení ZD.

### **4. Prohlídka místa plnění:**

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **29.7.2019** se srazem účastníků v 09:00 hodin naproti budovy č.p.217 ve Valašské Bystřici. Účastníci prohlídky se nahlásí do **26.7.2019 do 14:00 hod.**

### **5. Obchodní a platební podmínky**

Realizována bude měsíční fakturace za skutečně provedené práce.  
Zálohy nebudou poskytovány. Splatnost faktur je **21 dnů.**

#### **Záruční podmínky – záruční doba 60 měsíců**

Součástí provedení díla je i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však **24 měsíců.** Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatel.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že pokud jeho nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a má-li s ním být uzavřena smlouva o dílo, dále **předloží před podpisem smlouvy o dílo elektronicky:**

- **prostou kopii (sken) záruční listiny k bankovní záruce uzavřené za níže uvedených podmínek:**

Plnění veškerých dluhů (závazků, povinností) vyplývajících nebo jež vyplynou pro vybraného dodavatele z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení vybraným dodavatelem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodného obohacení, apod.) bude zajištěno formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku platné a účinné alespoň od **16.9.2019** případně od okamžiku uzavření smlouvy o dílo, dojde-li k jejímu uzavření později, nejméně do **30.6.2021**, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelna a úvěrní družstvo (dále jen „banka“) poskytne zadavateli plnění až do výše nejméně 15 % z nabídkové ceny vybraného dodavatele (vybraným dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo vyplněné ceny za dílo bez DPH ). **Vybraný dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva o dílo, poskytne listinný originál záruční listiny vystavené bankou ve prospěch zadavatele jako oprávněného z bankovní záruky, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka poskytne zadavateli ve shora uvedených případech plnění v rozsahu takto zajištěného dluhu (závazku, povinnosti) až do výše nejméně 15 % nabídkové ceny dodavatele, nejpozději v den převzetí staveniště.** Další požadavky zadavatele vztahující se k bankovní záruce jsou uvedeny ve vzoru smlouvy o dílo.

Vybraný dodavatel je oprávněn namísto prosté kopie (skenu) záruční listiny před uzavřením smlouvy o dílo a následného předání listinného originálu záruční listiny v den převzetí staveniště poskytnout před uzavřením smlouvy o dílo originál záruční listiny v elektronické podobě, tj. originální soubor vystavený bankou včetně elektronických podpisů. Zadavatel upozorňuje, že textace bankovní záruky musí vhodně reflektovat elektronickou povahu dokumentu a účel bankovní záruky (nesmí tedy například připouštět zánik bankovní záruky před datem ukončení platnosti bankovní záruky samotným vrácením originálu záruční listiny bance).

**V případě, že vybraný dodavatel nedoloží před podpisem smlouvy o dílo výše uvedené doklady, bude toto jednání zadavatelem posuzováno jako neposkytnutí součinnosti potřebné pro uzavření smlouvy o dílo.**

Zhotovitel je povinen řídit se při nakládání s odpady, odstraněnými pařezy, vybouranými hmotami, vytěženou zemínou anebo sedimenty příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o odpadech“), zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), zákonem č. 156/1998 Sb., o hnojivech, pomocných půdních látkách, pomocných rostlinných přípravcích a substrátech a o agrochemickém zkoušení zemědělských půd, ve znění pozdějších předpisů, jakož i právními předpisy, které tyto zákony provádějí a touto smlouvou. Zhotovitel je původcem odpadu vzniklého v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy a plně odpovídá za jeho řádné využití či likvidaci. Zhotovitel nese rovněž veškeré náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou zahrnuty v ceně za dílo. Zhotovitel je povinen v každé fázi provádění díla objednateli písemně doložit využití či likvidaci odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při

provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o odpadech, zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu a v souladu s touto smlouvou. (\*případně doplnit další požadavky).

Využití či likvidace (odstranění) bude zejména doloženo:

- potvrzením převzetí odpadu provozovatelem zařízení dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech, popř., je-li využití daného odpadu v takovém zařízení možné, zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech, obsahujícím datum převzetí, popis charakteru a množství odpadu,

- souhlasem k provozování zařízení k využívání, sběru nebo výkupu odpadů dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech, do něhož byl odpad předán, nebo, je-li takový způsob využití daného odpadu možný, písemným sdělením, že odpad byl předán k využití do zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech spolu s uvedením identifikačního čísla takového zařízení přiděleného příslušným krajským úřadem dle § 39 odst. 12 zákona o odpadech, sdělením územní identifikace tohoto zařízení (přehledná situace, parcelní čísla pozemků a název katastrálního území) a doložením písemného souhlasu vlastníka nebo oprávněného uživatele pozemku, na němž se takové zařízení nachází, s jeho provozem; v případě písemného souhlasu oprávněného uživatele pozemku zhotovitel doloží rovněž oprávnění uživatele k jeho užívání (např. nájemní smlouvou)\*; uvedené dokumenty není zhotovitel povinen předložit, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel,

- ohlášením údajů (zahájení, ukončení, přerušení nebo obnovení provozu zařízení - viz příloha č. 22 k vyhlášce č. 383/2001 Sb.) o provozu zařízení podle § 14 odst. 2 zákona č. 185/2001 Sb.,

- souhlasem orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k použití sedimentu na zemědělské půdě a potvrzením o převzetí sedimentu vlastníkem či oprávněným uživatelem zemědělského pozemku, na němž byl sediment použit; v případě písemného souhlasu oprávněného uživatele pozemku zhotovitel doloží rovněž oprávnění uživatele k jeho užívání (např. nájemní smlouvou)\*,

- doklady právně umožňující provedení prací [například terénních úprav dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění] souvisejících s provozem zařízení dle § 14 odst. 2 zákona o odpadech, v němž byl odpad využit (dle § 37t zákona č. 185/2001 Sb.) nebo jiným využitím odstraněných pařezů, vybouraných hmot, vytěžené zeminy anebo sedimentů; to neplatí, je-li nebo má-li dle této smlouvy být provozovatelem zařízení objednatel\* a

- doklady o možnosti využití sedimentu a zeminy jako stavebního materiálu - výrobku v souladu se zvláštními právními předpisy [zejména dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v účinných zněních\*.

Nebude-li využití či likvidace odpadů, vybouraných hmot, odstraněných pařezů, zemin a sedimentů vzniklých či vytěžených při provádění díla nebo v souvislosti s ním v souladu s obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou doloženo shora uvedeným nebo jiným rovnocenným způsobem, nebylo dílo dle této smlouvy dosud provedeno ani dokončeno a objednatel není povinen je převzít ani uhradit zhotoviteli příslušnou část ceny za dílo.

Veškeré další závazné obchodní a platební podmínky zadavatele pro plnění této veřejné zakázky jsou stanoveny v závazném vzoru smlouvy na plnění této veřejné zakázky (Smlouva), který tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

## 6. Požadavky na prokázání kvalifikace:

	Zákon	Obsah kvalifikace	Forma prokázání	Poznámka
Základní způsobilost	Dle § 74 zákona	Doklad o tom, že dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží.	výpis z evidence Rejstříku trestů	Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky
		Doklad o tom, že dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek.	potvrzení příslušného finančního úřadu a písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani	
		Čestné prohlášení dodavatele, že nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění.	písemné čestné prohlášení	
		Doklad o tom, že dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.	potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení	
		Doklad o tom, že dodavatel není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.	výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán	

Profesní způsobilost	Dle § 77 odst. 1 zákona	Výpis z Obchodního rejstříku dodavatele (pokud je v něm dodavatel zapsán), či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.	běžná kopie	Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky
	Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona	Doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (živnostenské oprávnění, licence,...)  Je požadováno živnostenské oprávnění „ <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</b> “, druh živnosti ohlašovací vázaná.	běžná kopie	
	Dle § 77 odst. 2 písm. c) zákona	Doklad osvědčující odbornou způsobilost (autorizaci) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím dodavatel odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.  Autorizace požadována v oboru <b>pozemní stavby</b> (autorizovaný inženýr; autorizovaný technik / stavitel)  (pro osobu stavbyvedoucího, tj. doklad o autorizaci, předkládaný dodavatelem v nabídce, se bude vztahovat k osobě „autorizovaného stavbyvedoucího“ uvedené v návrhu smlouvy).	běžná kopie osvědčení o autorizaci v příslušném oboru	

	Zákon	Obsah kvalifikace	Forma prokázání	Poznámka
Technická kvalifikace	Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona	Seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.  Za stavební práce srovnatelné s předmětem zakázky jsou považovány <b>výstavby, opravy a rekonstrukce dřevostaveb</b> .  Minimem jsou <b>2 stavby</b> srovnatelné s předmětem zakázky. Každá stavba v minimální hodnotě <b>3,5 mil. Kč bez DPH</b> .	seznam podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele	Seznam musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací, spolu s uvedením investora.



		Osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.  Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly tyto stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.	osvědčení podepsané osobou oprávněnou jednat za objednatele	Osvědčení musí obsahovat údaj o tom, že byly stavební práce řádně poskytnuty a dokončeny.
--	--	---	---	---

#### **a) Prokázání splnění kvalifikace v nabídce na plnění veřejné zakázky**

##### **Dodavatel může v nabídce nahradit předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením.**

V nabídce na plnění veřejné zakázky dodavatel za účelem prokázání splnění požadované kvalifikace předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikaci požadovanou zadavatelem, stanovenou shora v tabulce v bodě 6 této ZD (vzor tohoto čestného prohlášení je součástí nabídkového listu, jehož vzor tvoří přílohu ZD). Tuto povinnost dodavatel splní předložením nabídkového listu obsahujícího předmětné čestné prohlášení – viz část D nabídkového listu. V souladu s ustanovením § 86 odst. 5 zákona musí doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

##### **Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.**

#### **b) Prokázání splnění kvalifikace vybraným dodavatelem**

Vybraný dodavatel, jehož nabídka je vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a s nímž má být uzavřena smlouva o dílo, dále předloží před podpisem smlouvy v originálu nebo v ověřené kopii (pokud již nebyly předloženy v zadávacím řízení):

- doklady prokazující základní způsobilost,
- doklad o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky,
- doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů (např. zák. č. 360/1992 Sb., v účinném znění)
- výpis z Obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace, pokud byla požadována.

Pokud je originál/ověřená kopie dokladu v listinné podobě, bude nutné, aby vybraný dodavatel zajistil konverzi dokumentu v listinné podobě do dokumentu obsaženého v datové zprávě v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, a aby zadavateli předložil dokument vzniklý provedením konverze společně s doložkou o provedení konverze.

**Doklady předkládané dodavatelem před uzavřením smlouvy musí být zadavateli zaslány elektronickým způsobem. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA (blíže viz čl. I této ZD).**

Zadavatel dodavatele důrazně upozorňuje, že **nepředložení výše uvedených dokladů je dle § 122 odst. 7 zákona důvodem k vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.**

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob (§ 83 zákona). Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (výpis z OR) jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona, tzn. **seznam stavebních prací včetně osvědčení**, vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude **vykonávat stavební práce**, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiných osob prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti § 74 zákona a profesní kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně.

Případné podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval dodavatel v zadávacím řízení kvalifikaci, upravuje, jsou-li zadavatelem stanoveny, návrh Smlouvy.

Kvalifikaci nespĺňuje dodavatel, který neposkytl údaje a informace o kvalifikaci ve formě a rozsahu stanoveném zadavatelem, nebo poskytl údaje a informace o kvalifikaci včetně dokladů požadovaných zadavatelem, které jsou neúplné nebo nepravdivé.

## 7. Další zadávací podmínky:

- Dodavatel předloží jako součást své nabídky **nabídkový list**, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace.

V nabídkovém listu uvede

- svoje identifikační a kontaktní údaje,
  - technické, obchodní a další údaje k doplnění do smlouvy o dílo,
  - hodnotu kritérií hodnocení (výši nabídkové ceny bez DPH),
  - čestné prohlášení o splnění kvalifikace ve smyslu § 86 odst. 2 zákona.
- Veškeré závazné obchodní a platební podmínky jsou stanoveny ve formě závazného vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

Dodavatel je povinen veškeré tyto podmínky uvedené v závazném vzoru smlouvy o dílo bez výhrad akceptovat. **Souhlas se zněním závazného vzoru smlouvy o dílo dodavatel vyjádří podáním nabídky.**

**Návrh smlouvy o dílo dodavatel do nabídky nepředkládá.** Zadavatel připraví smlouvu o dílo, která má být uzavřena s vybraným dodavatelem, k podpisu tak, že doplní do závazného vzoru smlouvy všechny nezbytné údaje. Zdroje údajů pro doplnění jsou specifikovány v nabídkovém listu.

- V souladu s ust. § 105 odst. 1 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, s uvedením identifikačních údajů jednotlivých poddodavatelů a rozsahu a specifikace prací realizovaných těmito poddodavateli. Dodavatel tak učiní prohlášením, k němuž zadavatel doporučuje použít přílohu této ZD s názvem: Seznam poddodavatelů. V případě, že dodavatel nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), předloží ve své nabídce písemné čestné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Dodavatel může využít vzorové Čestné prohlášení o plnění VZ pouze vlastními zaměstnanci.
- Další doplňující podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.
- V případě, že zadávací dokumentace obsahuje přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel v souladu s § 89 odst. 6 zákona umožňuje pro plnění veřejné zakázky použití rovnocenných řešení.

## **8. Podání nabídky, lhůta pro podání nabídek:**

Nabídka bude podána v **elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA. Konkrétní odkaz pro podání nabídky v elektronické podobě je uveden v detailu této veřejné zakázky na profilu zadavatele v sekci URL odkazy.**

Podrobné informace ohledně elektronického nástroje EVEZA a registrace dodavatele do tohoto elektronického nástroje a informace týkající se způsobu podávání nabídek jsou uvedeny v čl. I této zadávací dokumentace.

**Zadavatel upozorňuje, že není přípustné podání nabídky v elektronické podobě jakýmkoli jiným způsobem, ani podání nabídky v listinné podobě.**

### **Lhůta pro podání nabídek**

Datum: 6.8.2019

Hodina: 10:00

## **9. Otevírání nabídek:**

Zadavatel provede otevření podaných nabídek v souladu s ust. § 109 zákona bez účasti účastníků zadávacího řízení.

## 10. Kritérium pro zadání veřejné zakázky, způsob hodnocení nabídek:

Zadavatel bude v souladu s § 114 odst. 2 zákona hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny. Nabídková cena je jediným kritériem hodnocení. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Pro hodnocení nabídek je rozhodná nabídková cena (vyčíslená v Kč) uvedená v nabídkovém listu, a to cena bez DPH. V případě neuvedení nabídkové ceny v nabídkovém listu bude tato skutečnost důvodem k vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.**

V případě, že nabídka dodavatele nebude obsahovat nabídkový list, ale bude obsahovat návrh smlouvy o dílo, je ve všech relevantních souvislostech za údaj o nabídkové ceně považován údaj uvedený v návrhu smlouvy o dílo, a to včetně požadavků uvedených v čl. II odst. 11 této zadávací dokumentace.

Pokud budou podány dvě nebo více nabídek se shodnými nabídkovými cenami, bude o pořadí těchto nabídek rozhodnuto losem vždy, pokud se bude jednat o nabídky na sdíleném prvním pořadí, tzn. i v případě, že vybraný dodavatel bude vyloučen a na první místo v pořadí se tak dostanou jiné nabídky se shodnou nabídkovou cenou (to za předpokladu, že zadavatel nezruší zadávací řízení podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. b) zákona). V ostatních případech zůstane nabídkám se shodnou nabídkovou cenou sdílené pořadí.

Losování provede pověřený pracovník zadavatele. K losování budou přizváni účastníci, kteří podali nabídky se shodnou nabídkovou cenou a o pořadí jejichž nabídek se losuje. O losování bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace o veřejné zakázce.

## 11. Nabídková cena:

Nabídková cena bude zpracována bez DPH.

Součástí zadávací dokumentace je neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis prací“) v elektronické podobě. Dodavatel jako součást nabídky předloží oceněný soupis prací v elektronické podobě v otevřeném formátu (xls, xlsx). Zadavatel nepožaduje předložení oceněného soupisu prací v jiném formátu (např. pdf) ani žádný podpis oceněného soupisu prací. Za soulad dodavatelem oceněného soupisu prací a zadavatelem předloženého neoceněného soupisu prací je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

Celková nabídková cena bude uvedena v nabídkovém listu a položkově strukturována v oceněném soupisu prací. Celková nabídková cena stanovená oceněným soupisem prací (rozpočtem) bude v souladu s cenou uvedenou v nabídkovém listu.

Jednotkové ceny uvedené dodavatelem v soupisu prací jsou cenami pevnými po celou dobu realizace předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel při oceňování soupisu prací

- a) dodrží jeho strukturu a členění na jednotlivé objekty,
- b) ocení veškeré položky a dodrží jejich obsahovou náplň.

Oceněný soupis prací (rozpočet) nesmí obsahovat početní chyby, které mají vliv na celkovou nabídkovou cenu.

Zadavatel nepřipouští upravovat, slučovat či vynechávat položky soupisu prací. Zadavatel rovněž nepřipouští ocenění položek soupisu prací částkou 0 Kč.

Nesplnění shora uvedených zadávacích podmínek v čl. II odst. 11 je důvodem pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel je však oprávněn (nikoli povinen) vyzvat dodavatele v souladu s § 46 odst. 1 a 3 zákona k objasnění (opravě) předloženého oceněného soupisu prací, pokud tím nebude dotčena celková nabídková cena uvedená v nabídkovém listu.

**Variantní řešení se nepripouští.**

## **12. Forma nabídky:**

Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 107 zákona v **elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje EVEZA. Konkrétní odkaz pro podání nabídky v elektronické podobě je uveden v detailu této veřejné zakázky na profilu zadavatele v sekci URL odkazy.**

**Zadavatel upozorňuje, že není přípustné podání nabídky v elektronické podobě jakýmkoli jiným způsobem, ani podání nabídky v listinné podobě.**

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.  
Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

## **13. Obsah nabídky:**

Nabídka bude vypracována v požadované formě a bude minimálně obsahovat:

- **nabídkový list** – vzor nabídkového listu je přílohou zadávací dokumentace. S ohledem na skutečnost, že nabídka je podávána prostřednictvím elektronického nástroje, nevyžaduje zadavatel, aby byl nabídkový list (ani jiný dokument v nabídce) podepsán osobou oprávněnou zastupovat dodavatele.
- požadované doklady k prokázání kvalifikace (dodavatel může nahradit předložením dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, přičemž může využít čestné prohlášení obsažené v nabídkovém listu). S ohledem na skutečnost, že nabídka je podávána prostřednictvím elektronického nástroje, nevyžaduje zadavatel, aby bylo čestné prohlášení podepsáno.
- seznam poddodavatelů nebo ČP o plnění VZ pouze vlastními zaměstnanci dle bodu 7 této zadávací dokumentace – vzory jsou přílohou zadávací dokumentace,
- oceněný soupis prací dle bodu 11 této zadávací dokumentace,
- ostatní doklady požadované zadavatelem.

## **14. Jiné:**

Zadavatel nepožaduje složení jistoty za nabídku.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení za podmínek uvedených v § 127 zákona.

Podáním nabídky potvrzuje dodavatel svůj bezpodmínečný souhlas s podmínkami stanovenými v ZD a jejích přílohách.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

**Jako komunikační kanál pro předávání informací mezi zadavatelem a dodavatelem zadavatel preferuje elektronický nástroj EVEZA.** V případech, kdy nebude možné doručit určitému dodavateli písemnou korespondenci tímto preferovaným způsobem, vyhrazuje si zadavatel právo užít pro její doručení některý z následujících způsobů:

1. Doručování do datové schránky dodavatele, pokud datová schránka dodavatele umožňuje dodávání (příjem) dokumentů z datové schránky jiné fyzické osoby, podnikající fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Doručování e-mailem na adresu uvedenou pro tento účel dodavatelem v nabídkovém listu.

## **15. Přílohy:**

- nabídkový list (obsahuje také vzor čestného prohlášení o prokázání kvalifikace),
- seznam poddodavatelů,
- čestné prohlášení o plnění VZ pouze vlastními zaměstnanci,
- vzor smlouvy o dílo,
- projektová dokumentace,

Součástí zadávací dokumentace jsou kromě shora uvedených příloh též ostatní písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení. Součástí zadávací dokumentace je též výzva uvedená v příloze č. 6 zákona.

## **16.**

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- neposkytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží na účast v zadávacím řízení na veřejnou zakázku,
- v průběhu lhůty pro podání nabídek v souladu s § 98 a § 99 zákona vysvětlit, změnit nebo doplnit zadávací dokumentaci,
- ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce,
- posoudit nabídkovou cenu z hlediska identifikace případné mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a vyžádat si od účastníka zadávacího řízení písemné zdůvodnění způsobu stanovení nabídkové ceny,
- v souladu s § 53 odst. 5 zákona uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele; v takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Práva a povinnosti výslovně v ZD neupravené se řídí zákonem.