

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle §536 a násl. obchodního zákoníku ČR

Zakázkové číslo zhotovitele: 39/2012

Zakázkové číslo objednatele: S916/2012/153

I.

Smluvní strany

1. ZHOTOVITEL

adresa: Agromeli, spol. s r.o.
Olomoucká 1177/178, 627 00 Brno
zapsán v obchodním rejstříku: U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vl. 8139
IČO: 46980989
DIČ: CZ46980989
zastoupený: Ing. Josefem Mackem, jednatelem společnosti
stavbyvedoucí: Ing. Rostislav Vík, autorizovaný inženýr
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno, č.ú. 100402621/0100
telefon: +420 545 217 034
fax: +420 545 217 323
e-mail: agromeli@agromeli.cz

2. OBJEDNATEL

adresa: Lesy České republiky, s.p.
Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
zapsán v obchodním rejstříku: U Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
jednatel: Ing. Svatoopluk Sýkora, generální ředitel
na základě podpisového řádu
č. 3/2009 oprávněn jednat
ředitel Krajského ředitelství
Ing. Vladimír Jandásek

ve věcech technických jedná: Ing. Petr Kremz
telefon: 724 525 051
fax: kremz.ls141@lesy.cz
e-mail:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, č.ú.
26300-511/0100

Fakturační adresa:

Lesy České republiky, s.p.
lesní správa Bučovice
Zámek 1
685 01 Bučovice

II.

Předmět smlouvy

1. Výše uvedené smluvní strany uzavírají smlouvu o dílo, podle níž se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele: Lesy České republiky, s.p., v rozsahu dle zadávacích podkladů pro zpracování cenové nabídky – evidenční číslo zakázky **S916/2012/153** a projektové dokumentace, zpracované projektčním ateliérem (projektantem) : Regioprojekt Brno. Tato dokumentace tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
Místo plnění: Kraj Jihomoravský, okres Vyškov, k.ú. Bošovice, Lovčičky

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí.
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřičství,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s platnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Proplacený budou pouze objednatelům odsouhlasené odchylky, a to za podmínek stanovených touto smlouvou.

III.

Termíny plnění

1. Předání pracoviště zhotoviteli do 1.11.2012
2. Zahájení prací zhotovitele 1.11.2012
3. Řádné dokončení díla (dále jen „dokončení díla“) 15.12.2012

4. Lhůty provádění díla budou prodlouženy, jestliže překážky v práci zavínil objednatel a došlo tím k přerušení prací, a nebo jestliže přerušení prací bylo způsobeno okolnostmi, které nezavinil zhotovitel. Za překážky v práci z viny objednatele bude považováno i neplacení měsíčních faktur za provedené a zástupcem objednatele potvrzené práce. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla.

5. Dokončením díla se rozumí jeho řádné provedení v rozsahu dle této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 2 595 000,- Kč bez DPH, slovy dvěmilionypětsetdevadesátptitisíc korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu.

Cena za dílo bez DPH: 2 595 000,- Kč

DPH (20%*): 519 000,- Kč

Cena za dílo včetně DPH: 3 114 000,- Kč

Cena za dílo je strukturována dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci předmetu smlouvy; změnena může být pouze písemnou dohodou smluvních stran (dodatkem).

2. K ceně za dílo uvedené v odstavci 1. bude dopočítána daň z přidané hodnoty.

3. Změna ceny za dílo se použije pouze v případě objednatelem dodatečně požadovaných objednaných víceprací, souvisejících s předmětem díla nebo případných změn proi projektové dokumentaci. Tyto práce budou odsouhlaseny ve stavebním deníku a budou předmětem dodatku ke smlouvě o dílo.

4. V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový položkový rozpočet zhotovitele a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen z nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele, který je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, jsou-li tyto ceny práce v položkovém rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena:

1. Je-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.
2. Není-li v nabídkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
ceníková cena nové položky x (nabídková cena díla dle nabídkového rozpočtu zhotovitele / ceníková cena díla z rozpočtu zadavatele pro zadávací řízení) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v cenících cenové soustavy ÚRS uvedena, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tzní (obvyklé) úrovni ceny a odsouhlasené objednatelům.

V.

Placení a fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět od počátku stavby měsíční daňovou fakturaci podle skutečně provedených prací. Objednatel a dodavatel jsou povinni do 3 dnů po uplynutí kalendářního měsíce vzájemně odsouhlasit objem prací v něm provedených (formou soupisu provedených prací). Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení tak, aby tato lhůta mohla být dodržena.
2. Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen ke každé fakturě a bude jím omezena výše sjednaných plateb.
3. Objednatel je oprávněn pozastavit vyplácení faktur po vyčerpání 90% ceny za dílo. Zbývajících 10% bude uhrazeno po předání a převzetí díla. Pokud v zápise o předání budou uvedeny vady či nedodělky, bude úhrada provedena po odstranění zjištěných vad a nedodělků.
4. Pokud v textu tohoto článku není uvedeno jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem se stanoví na 21 dnů ode dne doručení objednateli. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu a náležitosti dle této smlouvy, jinak bude objednatelům vrácena a splatnost nastává až doručením opravené nebo doplněné faktury. V tomto případě není objednatel v prodlužení s úhradou faktury. Jako přílohu faktury je zhotovitel povinen objednateli předkládat mj. i vážní lístky z lomu, prokazující zhotovitelem množství odebraného kamenu a certifikát jakosti (atest), prokazující jeho vhodnost k výstavbě komunikací.
5. Bude-li zhotovitel nucen přerušit práce, uhradí objednatel fakturu za provedené práce a nakoupený materiál pouze za dobu do přerušení prací.

VI.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli protokolárně staveniště s vyztyčením hranice staveniště, zajištěné dostatečnými zdroji el. energie a vody s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů.
Objednatel prohlašuje, že pozemky, které budou předmětem předání staveniště jsou způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.
Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě*, kopii pravomocného územního rozhodnutí (územního souhlasu) vydaného dne pod č. j. a pravomocného územního povolení (souhlasu s provedením ohlášené stavby) vydaného dne pod č.j. (příp. kopie dalších správních rozhodnutí anebo jiných aktů orgánů veřejné moci, výsledků projednání s dotčenými

*orgány nebo vlastníky, dokladů o provedených průzkumech např. z hlediska výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, výskytu invazních druhů rostlin, popř. biologického hodnocení, atp. *).*

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. Jestliže zhotovitel hodlá realizovat stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou a objednatelem předem schválenou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Varianta. (potřeba koordinátora vyplývá již z projektové dokumentace):

Zhotovitel bude poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi součinností potřebnou pro plnění jeho úkolů. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi byl určen(jméno, příjmení)..... tel.:fax.....

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyřešení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele nejpozději při uzavření smlouvy o dílo písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyřešení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Var. (nutnost splnit oznamovací povinnost dle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 vyplývá již z projektové dokumentace):

Zhotovitel zajistí na své náklady vyřešení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby a rovněž zajistí případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vzhledem ke skutečnému stavu a ke schváleným podstatným změnám během realizace stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude realizovat stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatele předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Var. (plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi je již součástí projektové dokumentace):

Zhotovitel zajistí na své náklady případné přizpůsobení plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace předané objednatelům, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen tuto vadu neprodleně odstranit. Nemůže-li objednatel odstranit vadu do jednoho týdne poté, co obdržel upozornění zhotovitele, sjedná objednatel se zhotovitelem lhůtu k jejich odstranění a postup do této doby.
3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Pokud těmito změnami bude

dotčen časový plán provádění prací, bude odpovídajícím způsobem změněn termín dokončení díla v čl. III. odstavci 3.

4. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jin pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

6. Objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních zhotovitelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zpracovaném harmonogramu prací.
7. Jestliže objednatel předá staveniště zhotoviteli později, než je stanoveno touto smlouvou nebo staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení prací a termín dokončení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným předáním staveniště zhotoviteli.
8. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonů a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění,

- prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
 6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
 7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
 8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Projekt, vybudování a likvidace zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodávatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
 9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinností viz zejména §153 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“].
 10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelům stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
 11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
 12. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby jeho převzetí objednatelům.
 13. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod..
 14. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
 15. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
 16. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje umožnit těmto dodávatelům vstup na staveniště v termínech dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.
 17. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a v této smlouvě. Pokud bude objednatelem požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
 18. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita,

pouze biologicky odbouratelné kapaliny.

19. Úhrada poplatků týkající se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Nesouhlasí-li technický dozor s obsahem záznamu, je povinen uplatnit své námítky nejpozději do tří následujících pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
21. Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor 3 dny předem k přijímce prací dalším postupem zakrytých. Přijímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně objednatel včas ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel umožní po dobu výstavby nezbytně nutnou dopravu dřeva v průběhu stavby v případě nepředvídaných událostí (kalamita) po předchozí vzájemné dohodě dle technologických možností a po zabezpečení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
23. Zhotovitel do konce směny ošetří poškozené stromy proti napadení houbovými chorobami.
24. Zhotovitel zodpovídá za poškození lesa, za škody na životním prostředí, zdraví a majetku osob, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním prací při realizaci díla.
25. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po dokončení díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí díla.
26. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu realizace stavby (ode dne zahájení až po předání dokončeného díla), jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Minimální výše pojistné částky činí 100 mil. Kč.
27. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu realizace stavby (ode dne zahájení až po předání dokončeného díla), jejímž předmětem bude pojištění zhotovované stavby proti škodám způsobeným živelní událostí. Minimální výše pojistné částky činí 80 mil. Kč.
28. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměstnaným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného subdodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového nového subdodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatel k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky запиše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti

provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatel a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přijímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po dokončení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dokončené dílo předávané objednateli bude stavba způsobilá k projektovanému účelu užívání.
3. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
4. Vady a nedodělků, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přijímacího řízení následující doklady:

- dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn
- revizní knihu ve dvojnásobném vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zpráv a příslušné doklady stanovené právními předpisy a touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
- evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
- geometrické zaměření stavby pro vklad do katastru nemovitostí (je součástí dodávky stavby),
- originál stavebního deníku

IX.

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na zhotovené dílo záruku v trvání **48** měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání zhotoveného díla objednateli.
2. U výrobků a zařízení dodaných jinými dodavateli se lhůta uvedená pod bodem 1. shoduje se lhůtou udávanou výrobcem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává a navrhnout termín odstranění vady. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího uplatnění objednatel. Zhotovitel je povinen odstranit vady zdarma.

X.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen v případě prodloužení s řádným dokončením díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny za dílo za každý den prodloužení. V případě, že zhotovitel nedokončí dílo z důvodu na své straně, za který je považováno i odstoupení od této smlouvy

- objednatelům, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny za dílo dle této smlouvy.
2. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
 3. V případě opožděného odstranění vad (čl. IX odst. 3) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dohodnuté ceny za dílo,- CZK za každý případ a kalendářní den prodlení.
 4. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
 5. V případě porušení čl. VII. odst. 26, 27 nebo 28 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvní povinnosti některou ze smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že za podstatná porušení smluvních povinností ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 obč. zákoníku považují zejména:
 - neprovedení některé části díla,
 - prodlení dodavatele s dokončením díla delším než 15 dnů,
 - překročení smluvní ceny nebo
 - prodlení objednatele s placením ceny za dílo delším než 15 dnů.
2. Vzájemná práva smluvních stran z odstoupení od smlouvy se řídí ustanoveními §§ 344 až 351 a 548 odst. 2 obchodního zákoníku.

XII.

Závěrečné ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy.
3. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možné provést jen písemným dodatkem.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna dle §147a odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
5. Práva a povinnosti ze vztahů vzniklých uzavřením této smlouvy přecházejí i na právní nástupce. Nelze je převádět bez souhlasu obou stran na jiné osoby.

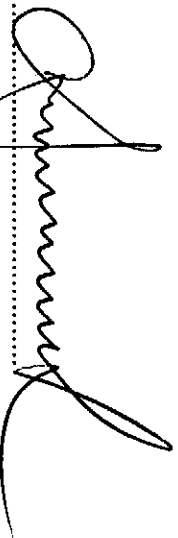
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.

7. Součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:
příloha č. 1 - projektová dokumentace
příloha č. 2 – cenová nabídka včetně položkového rozpočtu
příloha č. 3 – stavební povolení (ohlášení) ze dne

V Brně, dne: 30.11.2012

V Brně, dne: 1.12.2012

.....
Za zhotovitele



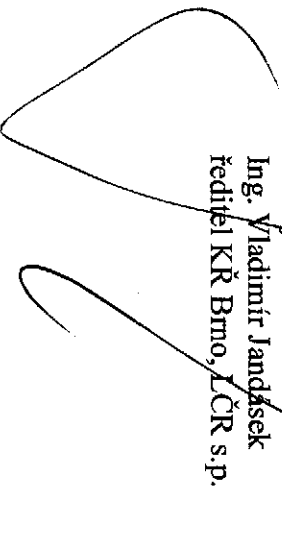
Astromeli spol. s r.o.
Dřemoucká 1177/178, 627 00 Brno
DIČ: CZ46980989 (I)
t: 545 217 034, fax: 545 217 323

Kašy, ústecká republika s.r.o.
se sídlem: náměstíva 116, 601 00 Brno
IČ: 42190452, DIČ: CZ40100452
Křípecké řečiště, Brno
Jezuitská 13, 602 00 Brno



.....
Za objednatele

Ing. Vladimír Jandásek
ředitel KŘ Brno, AČR s.p.



POLOŽKOVÝ ROZPOČET


Rozpočet	01	JKSO
Objekt	Název objektu	SKP
01	Oprava LC-Do Lovčiček	Měrná jednotka
Stavba	Název stavby	Počet jednotek
233	Oprava LC-Do Lovčiček	Náklady na m.j.
Projektant		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	0	
Obhlednatel	Lesy ČR, s.p.	
Dodavatel	Agronemli spol. s r.o.	Zakázkové číslo
Rozpočtoval		Počet listů
		233

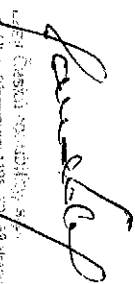
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady	Ostatní rozpočtové náklady
HSV celkem	2 595 000
Z PSV celkem	0
R/M práce celkem	0
N/M dodávky celkem	0
ZRN celkem	2 595 000
HZS	0
ZRN+HZS	2 595 000
ZRN+ost.náklady+HZS	2 595 000
Ostatní náklady neuvedené	0
Ostatní náklady celkem	0

Výdavkový Jméno : **Za žhoovitelé** Jméno : **Za objednatelá**

Datum : Datum :
 Podpis: Podpis:


AGRONEMLI spol. s r.o.
 Jihlavská 173/179, 627 00 Břež. (M)
 IČO: 024868988, DIČ: CZ48689888
 tel.: 546 217 054, fax: 546 217 376


 Lesy ČR, s.p.
 Adresa: Střelčova 1186, 502 03 Pátek, okres
 Třebíč, IČO: 0272196451
 Národní třída 387
 Brno, IČO: 0272196451
 Identifikační číslo: 502 00 0000

Základ pro DPH	20,0 %	2 595 000 Kč
DPH	20,0 %	519 000 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 114 000 Kč

Poznámka :

Stavba : 233 Oprava LC Do Lovčiček
Objekt : 01 Oprava LC Do Lovčiček

Rozpočet : 01
Oprava LC Do Lovčiček

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Zemní práce	399 827	0	0	0	0
Zakládání	29 512	0	0	0	0
Vodorovné konstrukce	39 076	0	0	0	0
Komunikace	1 784 437	0	0	0	0
Presun hmot	342 148	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	2 595 000	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

číslo VRN	Kč	%	Základna	Kč
CELKEM VRN	0	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba : **233 Oprava LC Do Lovčiček**
 Objekt : **01 Oprava LC Do Lovčiček**

Rozpočet: 01
 Oprava LC Do Lovčiček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	111101101R00	Odstranění travin z celkové plochy do 0,1 ha	har	0,38	20 935,78	7 850,92
2	111201101R00	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm l s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	1 875,00	33,27	62 381,25
3	111201401R00	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	1 875,00	7,14	13 387,50
4	112201112R00	Odstranění pařezů s odklizením do 20 m se zasypaním jámy D do 0,3 m v rovině a svahu 1:5	kus	10,00	725,67	7 256,70
5	112201114R00	Odstranění pařezů s odklizením do 20 m se zasypaním jámy D do 0,5 m v rovině a svahu 1:5	kus	5,00	2 592,20	12 961,00
6	113107123R00	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 300 mm	m2	30,00	351,24	10 537,20
7	113107144R00	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živýchých tl 200 mm	m2	30,00	291,48	8 744,40
8	115001104R00	Převedení vody potrubím DN do 300	m	20,00	467,74	9 354,80
9	115101201R00	Čerpaní vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	h	30,00	60,86	1 826,40
10	115101301R00	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	3,00	42,48	127,44
11	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	149,25	111,78	16 683,17
12	122201109R00	Připílatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	14,93	24,16	360,59
13	122301101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 4 objem do 100 m3	m3	149,25	248,92	37 151,31
14	122301109R00	Připílatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m3	14,93	25,45	379,84
15	129203101R00	Čištění otevřených koryt vodotěcí š dna do 5 m hl do 2,5 m v hornině tř. 3	m3	6,00	401,11	2 406,66
16	131201101R00	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,65	223,98	3 730,16
17	131301101R00	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	13,32	312,97	4 169,70
18	131401101R00	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 5 objemu do 100 m3	m3	3,33	533,08	1 775,69
19	132201101R00	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	59,10	544,26	32 166,77
20	132201109R00	Připílatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	5,91	153,91	909,61
21	132301101R00	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	47,28	1 079,88	51 056,73
22	132301109R00	Připílatek za lepivost k hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	5,91	236,88	1 399,96
23	132401101R00	Hloubení ryh š do 600 mm v hornině tř. 5	m3	11,82	1 632,71	19 298,63
24	162201421R00	Vodorovné přemísťení pařezů do 1 km D do 300 mm	kus	10,00	77,21	772,10
25	162201422R00	Vodorovné přemísťení pařezů do 1 km D do 500 mm	kus	5,00	287,61	1 438,05
26	162501101R00	Vodorovné přemísťení do 2500 m vykopku z horniny tř. 1 až 4	m3	637,21	107,05	68 213,33
27	171101101R00	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	15,00	35,42	531,30
28	171201201R00	Uložení sypaniny na skládky	m3	637,21	12,38	7 888,66
29	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu	m3	8,44	454,84	3 836,58
30	181102302R00	Úprava plátně v zářezech se zhutněním	m2	256,50	18,06	4 614,33
31	182101101R00	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	185,00	35,77	6 617,45
	Celkem za	1 Zemní práce				399 827,21
Díl: 2		Zakládání				
32	274351215R00	Zřízení bednění stěn základových pásů	m2	74,60	328,45	24 502,37
33	274351216R00	Odstranění bednění stěn základových pásů	m2	74,60	67,15	5 009,39
	Celkem za	2 Zakládání				29 511,76

Položkový rozpočet

Stavba : **233 Oprava LC Do Lovčiček**
 Objekt : **01 Oprava LC Do Lovčiček**

Rozpočet: 01
 Oprava LC Do Lovčiček

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	celkem (Kč)
Díl: 4						
34	451315115U00	Vodorovné konstrukce Podkladní nebo výplňová vrstva z betonu C 16/20 tl do 100 mm	m2	30,00	246,77	7 403,10
35	462512161R00	Zához z lomového kamene záhozového hmotnost kamenů do 200 kg bez výplně	m3	18,00	1 184,78	21 326,04
36	462512169R00	Příplatek za urovňání lince záhozu z lomového kamene záhozového do 200 kg	m2	36,00	87,27	3 141,72
37	467951220R00	Práh dřevěný dvojitý z kuličiny od 200 do 290 mm	m	5,00	1 440,99	7 204,95
Celkem za 4 Vodorovné konstrukce						39 075,81
Díl: 5						
Komunikace						
38	564851111R00	Podklad ze štekodrné ŠD tl 150 mm	m2	225,50	117,37	26 466,94
39	564861111R00	Podklad ze štekodrné ŠD tl 200 mm	m2	25,00	152,19	3 804,75
40	565175111U00	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 100 mm š do 3 m	m2	2 722,00	380,90	1 036 809,80
41	573211111R00	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství do 0,70 kg/m ²	m2	2 722,00	8,17	22 238,74
42	577144111U00	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 722,00	255,37	695 117,14
Celkem za 5 Komunikace						1 784 437,37
Díl: 99						
Přesun hmot						
43	914111111U00	Montáž svíseí dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,00	144,45	577,80
44	404R440000	Dopravní značení B11	kus	2,00	2 579,31	5 158,62
45	404443130	Dopravní značení E12	kus	2,00	2 579,31	5 158,62
46	919535555R00	Obetonování trubního propustku betonem prostým	m3	20,40	2 708,25	55 248,30
47	960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových	m3	2,50	4 187,02	10 467,55
48	998222011R00	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytím z kameniva	†	186,20	54,94	10 229,99
49	R97	Chránička O2, dl. 10 m, dodávka + montáž	kpl	1,00	12 896,41	12 896,41
50	R99	Ostatní náklady související s realizací stavby/zřízení staveniště, zřízení a odstranění slezů,	kpl	1,00	8 597,62	8 597,62
51	919441221R00	Čelo propustku z lomového kamene pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	4,00	22 809,46	91 237,84
52	919551114U00	Zřízení propustku z trub plastových PE rňovaných se spojkami nebo s hrdlem DN 600 mm	m	9,00	116,08	1 044,72
53	562411130	Korugované potrubí DN 600	m	9,00	1 203,70	10 833,30
54	936561111R00	Podkladní a krycí vrstvy trubních propustků nebo překopů cest z kameniva	m3	16,91	894,17	15 115,94
55	938902102R00	Čištění příkopů neznečištěných š dna do 400 mm objem nánosů do 0,3 m3	m	275,00	62,08	17 072,00
56	938909311R00	Odstanění bláta a hlinitého nánosů z povrchu podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	5 280,00	0,50	2 640,00
57	979082318R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m	†	31,62	106,62	3 371,11
58	979099145U00	Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkové)	†	31,62	214,95	6 796,29
59	938909612R00	Odstanění nánosů na krajnicích tl do 200 mm	m2	750,00	32,67	24 502,50
60	919551116U00	Zřízení propustku z trub plastových PE rňovaných se spojkami nebo s hrdlem DN 800 mm	m	15,00	140,15	2 102,25
61	562411150	Korugované potrubí DN 800	m	15,23	1 461,62	22 253,16
62	979082319R00	Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	†	505,89	72,83	36 843,82
Celkem za 99 Přesun hmot						342 147,85